

ZADAR, IST - Samostojeća kuća, 2. red do mora, 2 apartmana!, Zadar - Okolica, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
 Email: info@dux-nekretnine.hr
 Prénom: Agencija
 Nom: Dux nekretnine
 Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: Tizianova 8
 Mobile: 385 91 480 8808
 Phone: 385 51 518 174
 À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
 even after the contract is signed
 - because our mission is more
 than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ZADAR, IST - Samostojeća kuća, 2. red do mora, 2 apartmana!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	230 m²
Taille du lot:	300 m²
Bedrooms:	7
Bathrooms:	2
Prix:	260,000.00 €
Publié:	23.06.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar - Okolica
City area:	Ist
Poštanski broj:	23000

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

Description

Information supplémentaire:	ZADAR, IST - Samostojeća kuća, 2. red do mora, 2 apartmana! Posređujemo u prodaji predivne samostojeće kuće na otoku Istu u Zadarskom arhipelagu! Kuća se sastoji od tri etaže: - u prizemlju se nalazi dvosobni apartman s kuhinjom, hodnikom i kupatilom - na 1. katu se nalazi dvosobni apartman s dnevnim boravkom, kuhinjom s blagovaonicom, hodnika, kupatila, nužnika i natkrivenog balkona - u visokom potkrovlju se nalazi trenutno otvoreni prostor koji se može pretvoriti u treću stambenu jedinicu Kuća ima urednu fasadu i krov. Ispred kuće se nalazi vrt, terasa i roštilj. Grijanje u kući je na drva pomoću dviju kalijevehi peći. Kuća se koristi od strane vlasnika u ljetnim mjesecima dok je zimi u najmu za radnike. Vlasništvo i legalizacija uredni. Prilika i preporuka s obzirom da je udaljenost od prve plaže 20 metara! Otok Ist je poznat ponajviše zbog zanimljivog geografskog oblika, ali i zbog geografskog položaja i nautičke marine. Na otoku je dozvoljena kretnja automobilom u malim razmacima ovisno o dolasku trajekta
-----------------------------	---

kako bi mještani lakše prenijeli stvari, u drugim vremenskim razmacima kretnja autima je zabranjena. Na otok je moguće doći katamaranom ili trajektom svaki dan (zimi jednom na dan, ljeti više puta). Ova nekretnina predstavlja rijetku priliku za kupce koji traže bijeg od gradskih gužvi i savršen ljetni odmor, ali i investiciju! Kontaktirajte agenta za više informacija i ogled na +385 981377003! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 21147

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 483044
 Agency ref id: 21147