

## Kuća za odmor s bazenom, okolica Pazina, Pazin, Maison



### Info vendeur

Nom: Velvet Realestate  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Prénom: Velvet  
Nom: Realestate  
Nom de l'entreprise: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: info@velvet-realestate.hr  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Kuća za odmor s bazenom, okolica Pazina  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 100 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 1100 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 3  
Prix: 520,000.00 €  
Publié: 31.07.2023

## État

Built: 2020

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Pazin  
City area: Stari Pazin  
Poštanski broj: 52000

## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information supplémentaire: U blizini grada Pazina, koji je još u 19. stoljeću zaslužio naziv »srce Istre«, smjestila se ova kuća za odmor. Okružena predivnim zelenilom središnje Istre, pruža apsolutni mir svim svojim posjetiteljima. U prizemlju ove kuće od 100 m2 nalazimo kuhinju i blagovaonu, prostrani dnevni boravak s izlazom na terasu, te kupaonicama. Na katu nalazimo spavaću sobu s odvojenim kupatilom, a iznad, u potkrovlju, nalazimo još jednu udobnu spavaću sobu. Kroz cijelu kuću se proteže podno grijanje, te klima uređaji koji omogućavaju udoban boravak kroz cijelu godinu. Okolicu od 1100 m2 krase predivno zelenilo, te bazen od 40 m2 koji je savršen dodatak za vruće ljetne dane. Uz to nalazimo i natkrivenu terasu sa predivnim pogledom. Tijekom ljetnih mjeseci, kuća je u renti, te donosi odličan prinos vlasniku. Na samo 3 kilometara od Pazina, okružena samo predivnim zelenim brdima, ova šumska vila je spremna za nove vlasnike. ID KOD AGENCIJE: 31

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 483530  
Agency ref id: 31