

Dvosoban stan s terasom, novogradnja, okolica Poreča, Poreč, Appartement



Info vendeur

Nom: Velvet Realestate
 Email: info@velvet-realestate.hr
 Prénom: Velvet
 Nom: Realestate
 Nom de l'entreprise: Velvet Realestate
 Service Type: Selling and renting
 Email supplémentaire: info@velvet-realestate.hr
 Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
 Pays: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Labin
 City area: Labin
 Code postal: 52220
 Adresse: Rudarska 1
 Mobile: +385 95 584 4479
 À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Détails des annonces

Commun

Titre: Dvosoban stan s terasom, novogradnja, okolica Poreča
 Property for: Vendita
 Square feet: 55 m²
 Étage: 1
 Number of Floors: 1
 Bedrooms: 3
 Bathrooms: 1
 Région de Terrace: 5 m²
 Prix: 210,000.00 €
 Publié: 31.07.2023

État

Nouvelle construction: oui
 Built: 2022

Localisation

Pays: Croatia
 Etat / Région / Province: Istarska županija
 Ville: Poreč
 City area: Poreč
 Poštanski broj: 52440



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire:

Poreč je grad u kojem, tijekom cijele godine, možete pronaći mjesto za odmor, zabavu, sport, rekreaciju, razgledavanje povijesne baštine i brojnih turističkih atrakcija. Biciklirati ili šetati možete biciklističkim stazama duž morske obale, ruralnim zaleđem, mediteranskim šumarcima uz ostatke kaštela, predhistorijskih gradina, crkava i rustikalnih vila. Obala Poreča dugačka je 37 km gdje se nalazi 21 plaža s Plavom zastavom – simbolom čistog mora. Vlasnicima brodova, obala Poreča pruža nepresušan izvor istraživanja dok svoje plovilo mogu usidriti u jednoj od dobro opremljenih porečkih marina. - U okolici Poreča na prodaju je stan u novogradnji od 55 m2 na prvom katu manje stambene zgrade. Stan se sastoji od sunčanog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice te terase do koje se dolazi kroz dnevni boravak. Terasa ima staklenu ogradu i tendu te se stan prodaje potpuno namješten. Temperatura se regulira putem dva klima uređaja te podnog grijanja u kupaonici. Stanu također pripada jedno parkirno mjesto te vrt od 15 m2 odmah do njega na kojem se može staviti vrtna kućica ili pak prenamjeniti ga u drugo parkirno mjesto. Izgrađena 2022. godine, nekretnina je izuzetno kvalitetno građena s dobrom izolacijom i fasadom od 10cm, a na svim prozorima postavljeni su komarnici. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1295

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 483813
interne:
Agency ref id: 1295