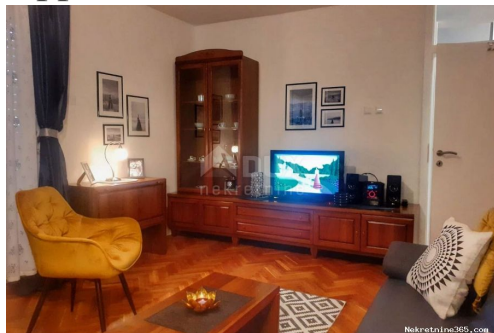


RIJEKA, TURNIĆ - 2SKL u fazi uređenja na super lokaciji!. Rijeka, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	RIJEKA, TURNIĆ - 2SKL u fazi uređenja na super lokaciji!
Property for:	Vendita
Square feet:	61 m ²
Étage:	1
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Espace de balcon:	8 m ²
Prix:	199,000.00 €
Publié:	23.06.2024

État

Dernière rénovation: 2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Turnić
Poštanski broj:	51000



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
Monte-charge:	oui

Parking

Nombre de places de parking: 7

Description

Information supplémentaire: RIJEKA, TURNIĆ - 2SKL u fazi uređenja na super lokaciji! Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dvije sobe, kuhinje s blagovaonicom, ostave, kupaonice i velikog balkona. Međutim, postoji mogućnost uređenja stana tako da se dobiju dvije spavaće sobe te dnevni boravak s blagovaonicom/kuhinjom (2S + DB). Stan je

orijentiran prema istoku, ima djelomičan pogled na more te se može uživati u prirodnoj svjetlosti tijekom cijelog dana. Trenutno je u fazi završetka kompletnog renoviranja. Ugrađivani su kvalitetni materijali u renovaciju, kompletno je uređena voda i struja, kupaonica, svi plafoni i zidovi gletani (mrežice). Postavljena su i dva nova radijatora, a ostali radovi su u tijeku. Sve je rađeno za vlastiti život ugodaj i život vlasnika u nekretnini, međutim zbog preseljenja u drugi grad stan se daje na prodaju. Stan posjeduje toplu vodu, kao i dva vodomjera, za hladnu i toplu vodu. U zgradi postoji i mogućnost odjave sa centralnog grijanja. Cijela zgrada je pokrivena video nadzorom, također, zgrada posjeduje lift, ispred zgrade se nalazi besplatni parking s velikom garažom što je jedinstven slučaj za grad Rijeku. Mikrolokacija stana je odlična, nalazi se u blizini svih sadržaja potrebnih za život. Blizina škole, vrtića, fakulteta, ljekarne, trgovačkog centra, trgovina mješovite robe, benzinske pumpe, autobusne stanice. Mogućnost kupovine preko kredita i stavljanja stana pod hipoteku. Postoji mogućnost dogovora sa kupcem o cijeni, ovisno o stanju završetka radova. Vlasništvo 1/1 bez otkupa i tereta! Za sve dodatne informacije i ogled nazovite agenta: +385 97 69 105 07 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21339

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 484993
Agency ref id: 21339