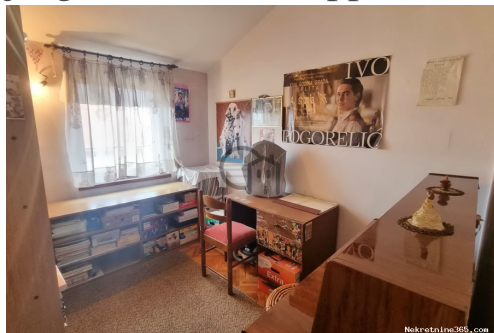


Prostrani trosobni stan u Šibeniku, s pogledom na gradske tvrđave i gradsku jezgru!, Šibenik, Appartement



Info vendeur

Nom: Dalmat Nekretnine
Email: info@dalmatianhome.com
Prénom: Dalmat
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dalmat nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.dalmatianhome.com>

Pays: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Šibenik
Code postal: 22000
Adresse: Biskupa Jeronima Milete 18
Mobile: +385(0)91 222 0976
Phone: +385(0)22 332111
À propos de nous: Agencija Dalmat Nekretnine u Šibeniku registrirana je na Trgovačkom sudu 2004. godine. Ishodišna je to točka današnjeg brenda DalmatianHome.com. Prva nekretnina preko Agencije prodana je samo dvadeset dana nakon dobivene dozvole za rad, a godišnji plan prodaja je ostvaren u nepunih šest mjeseci od dana otvaranja. Od tada je DalmatianHome.com proširio područje djelovanja izvan Šibensko-kninske županije prema srednjoj Dalmaciji (Zadar-Šibenik-Split) te su sklopljeni partnerski odnosi s brojnim renomiranim europskim agencijama u Norveškoj, Ujedinjenom Kraljevstvu, Poljskoj, itd. Rezultat je svega toga preko 500 ostvarenih prodaja u prvih deset godina i barem dvostruko

toliko zadovoljnih prodavatelja i kupaca. Trenutačno se na ovoj web-lokaciji nalazi oko 300-400 aktivnih prodajnih oglasa za kuće, apartmane, stambene zgrade i građevinske terene.

Stručni tim koji stoji iza brenda DalmatianHome.com, osim prodaje, svojim klijentima pruža i usluge property managementa (PMC), što uključuje vođenje računa o nekretnini, plaćanje računa, vršenje kućnih popravaka, čišćenje i prozračivanje, a vlasnike po dolasku može čak na stolu dočekati i boca vina.

U međuvremenu se iskristalizirala nova vizija poslovanja: težnja ka projektima izgradnje nekretnina koje će DalmatianHome.com ekskluzivno nadzirati od prvih idejnih skica pa do završtka po sistemu 'ključ u ruke' (isporuke kupcima), kao i servisiranje istih u garantnom roku a i van njega. U tu se fazu dolazi dobrim renomeom i preporukama zadovoljnih klijenata, što DalmatianHome.com već odavno ima, a taj ambiciozni projekt već daje prve obećavajuće rezultate.

Détails des annonces

Commun

Titre:	Prostrani trosobni stan u Šibeniku, s pogledom na gradske tvrđave i gradsku jezgru!
Property for:	Vendita
Square feet:	104 m ²

Number of Floors: 1
Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Prix: 236,000.00 €
Publié: 14.07.2024

Orientation

Orientation: Ouest

État

Etat de l'article: En très bon état

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Šibensko-kninska županija
Ville: Šibenik
City area: Grad



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Électricité, Eaux d'égout

Description

Information supplémentaire: Prostrani trosobni stan u centru grada, s pogledom na gradske tvrđave i gradsku jezgru! Nekretnina se nalazi u manjoj stambenoj zgradi, na zadnjem katu (3/3). Ukupna kvadratura iznosi 104m², što uključuje: prostrano ulazno stubište, ostavu, 2 hodnika, wc, kuhinju s blagovaonicom, dnevni boravak, 3 spavaće sobe, kupaonicu, i balkon. Zbog činjenice da stan ima čak 7 južno okrenutih prozora tokom cijelog dana osunčan je i pun dnevnog svjetla. U stanu je instaliran klima uređaj za hlađenje, kao i kalijeva peć na kruta goriva za potrebe grijanja. Krov je u izuzetno dobrom stanju (betonska deka) te nema vlage i stan je potpuno suh. Nekretnina ne posjeduje vlastiti parking, a dodatni sadržaji poput trgovine, pošte, dječjeg vrtića i sl. nalaze se u neposrednoj blizini. Stanu pripada i manja drvarnica. Zbog lokacije nekretnina je pogodna za najam, ili za cjelogodišnje stanovanje. Video nekretnine šaljemo na zahtjev klijenta.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 485272
Agency ref id: s328