

Pula, okolica, luksuzna kuća u mirnom kraju, Marčana, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Pula, okolica, luksuzna kuća u mirnom kraju
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 145 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 3
Prix: 520,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Marčana
City area: Peruški
Poštanski broj: 52206



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Pula, okolica, U mirnom kvartu u okolici Marčane nalazi se luksuzna kuća modernog dizajna. Kuća je lokacijski na kraju sela u prirodi okružena zelenilom i mirom. Predivna okućnica ima dva parkirna mjesta i bazen. Kuća je koncipirana kao katnica s dnevnim dijelom u prizemlju i spavaćim dijelom na katu. Kuća ima natkriven ulaz. Ulaskom u kuću ulazi se u hodnik koji povezuje dnevni dio i stepenicama spavaći dio. Iz hodnika se ulazi u predivan prostor u kojem se nalazi dnevni boravak i kuhinja s blagovaonicom. U prizemlju se još nalazi wc i praonica te strojarnica. Dnevni boravak je funkcionalno povezan s natkrivenom terasom i bazenom. Stepenicama se dolazi u spavaći dio koji se nalazi na katu. Na vrhu stepenica je hodnik iz kojeg se ulazi u sobe. Manja soba ima kupaonicu te izlaz na natkrivenu terasu. Veća soba ima garderobu, kupaonicu i izlaz na natkrivenu terasu. Grijanje je riješeno etažnim podnim grijanjem kroz cijelu kuću te na taj način omogućuje svojem vlasniku ugodan boravak u kući tijekom cijele godine, a hlađenje klima uređajima. More je udaljeno desetak minuta od obližnjih plaža. Nekretnina je idealna prilika za investiciju u turističku rentu s obzirom da je lokacijski odlično smještena ili za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1035-7

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 485536
Agency ref id: 1035-7
Numéro du contact: +38552210824