

## Medulin, luksuzna kuća sa prekrasnim pogledom na more, Medulin, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Medulin, luksuzna kuća sa prekrasnim pogledom na more  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 400 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 496 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 5  
Prix: 2,000,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 2021

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Medulin

City area: Medulin  
Poštanski broj: 52203



## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Medulin, jedan od najpoznatijih i najposjećenijih gradova u Istri svakako je Medulin. Svojom bogatom ponudom festivala i događanja, atraktivnim lokacijama i plažama nudi za svakoga gosta jedinstveni odmor. Također obiluje caffè barovima i restoranima kao trgovinama. Uz to što je Medulin veoma popularan kao turistička destinacija također je omiljen kao mjesto za život zbog neposredne blizine svih sadržaja kao što su škola, vrtić, dom zdravlja, ljekarne... Ova luksuzna kuća proteže se na tri etaže površine cca 400m<sup>2</sup> i nudi apsolutni užitek življenja. U podrumu kuće nalazi se jacuzzi i sauna te kupaonica sa tušem. U prizemlju kuće nalazi se open space prostor gdje se smjestio dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja te koji po cijeloj dužini ima staklenu stijenu kroz koju se izlazi na terasu, sunčalište i bazen dimenzija 3.6x11m. Na prvom katu kuće nalaze se četiri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i izlazom na jednu zajedničku terasu. Posebnost ove kuće je što iz gotovo svih prostorija imate prekrasan pogled na more. Ova kuća pruža apsolutni luksuz te kao takva je odlična nekretnina za turistički najam te time i sigurna investicija. S obzirom na prostranost i privatnost također može biti i odličan obiteljski dom. ID KOD AGENCIJE: 1018-481

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 486416  
Agency ref id: 1018-481