

Kuća s bazenom na mirnoj lokaciji, okolica Vodnjana, Vodnjan, Maison



Info vendeur

Nom: Velvet Realestate
 Email: info@velvet-realestate.hr
 Prénom: Velvet
 Nom: Realestate
 Nom de l'entreprise: Velvet Realestate
 Service Type: Selling and renting
 Email supplémentaire: info@velvet-realestate.hr
 Website: https://www.velvet-realestate.hr
 Pays: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Labin
 City area: Labin
 Code postal: 52220
 Adresse: Rudarska 1
 Mobile: +385 95 584 4479
 À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Détails des annonces

Commun

Titre: Kuća s bazenom na mirnoj lokaciji, okolica Vodnjana
 Property for: Vendita
 Type Maison: détaché
 Square feet: 254 m²
 Taille du lot: 1027 m²
 Number of Floors: 1
 Bedrooms: 6
 Bathrooms: 1
 Prix: 615,000.00 €
 Publié: 31.07.2023

État

Built: 2012

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Vodnjan
City area: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A



Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information
supplémentaire:

Vodnjan je u prošlosti bilo važno urbano središte te je danas ovaj grad zanimljivo odredište, posebice za ljubitelje umjetnosti i kulture. Šetajući starim dijelom grada zapaziti ćete mnogobrojna povijesna razdobljima: gotici, renesansi i baroku. Muzej se nalazi u palači izgrađenoj 1300, a pripadala je obitelji Bettica. Najvažnija privredna grana je tradicionalno maslinarstvo, proizvodnja ekstra djevičanskog maslinovog ulja. Postoji nekoliko uljara. Osim toga stanovništvo se bavi vinogradarstvom, stočarstvom, trgovinom, uglavnom domaćom proizvodnjom. Svakako najveća posebnost ovog kraja jeste istarski jezik autohtonog stanovništva još iz rimskih vremena. Najbitniji događaj je Bumbarska fešta koja se održava u kolovozu. U okolici Vodnjana nalazi se ova prekrasna kuća za odmor s bazenom ukupne stambene površine od 254 m2. U prizemlju nekretnine nalazi se dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, ostava, te dvije spavaće sobe. Stepenicama dolazimo na kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe i 1 kupaonica. U potkrovlju se nalazi još jedna spavaća soba. Za održavanje temperature se koriste klima uređaji,

te centralno grijanje. Unutar ograđene okućnice od 1027 m2 nalaze se bazen sa sunčalištem, natkriveni dio s roštiljem i vanjskom kuhinjom, wc i vanjska ostava. Nekretnina ima i 2 parkirna mjesta. Prilika za preuzimanje dobro uhodanog turističkog objekta koji bi novom vlasniku pružao brz povrat investicije. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1311

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 487093

interne:

Agency ref id: 1311