

DUBROVNIK, KOLOČEP – ekskluzivna vila prvi red do mora, Dubrovnik - Okolica, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
 Email: info@dux-nekretnine.hr
 Prénom: Agencija
 Nom: Dux nekretnine
 Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: Tizianova 8
 Mobile: 385 91 480 8808
 Phone: 385 51 518 174
 À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	DUBROVNIK, KOLOČEP – ekskluzivna vila prvi red do mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	365 m ²
Taille du lot:	1333 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	7
Bathrooms:	4
Prix:	3,500,000.00 €
Publié:	05.08.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2019

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Dubrovačko-neretvanska županija
Ville:	Dubrovnik - Okolica
City area:	Koločep
Poštanski broj:	20000



Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Informations complémentaires

Consommation d'énergie:	A+
-------------------------	----

Description

Information supplémentaire:	DUBROVNIK, KOLOČEP – ekskluzivna vila prvi red do mora Na prodaju je raskošna vila u prekrasnom Dubrovniku koja pruža ekskluzivno iskustvo života uz obalu. Ova nevjerojatna nekretnina smještena je na slikovitom otočnom arhipelagu Dubrovnika te nudi vrhunski luksuz i udobnost. Vila se prostire na impresivnom posjedu od 1333 m2, pružajući obilje prostora za privatnost, mir i tišinu. Glavna rezidencija prostire se na 309 m2, proteže se na dvije razine i nudi izvanredan spoj
--------------------------------	---

luksuza i elegancije. Velika terasa površine 75m2 pruža idealno mjesto za opuštanje i uživanje u prekrasnom mediteranskom ambijentu. Ova vila nudi sve što vam je potrebno za potpuni komfor i luksuz. Sadrži četiri prostrane spavaće sobe i pet modernih kupaonica, a iz svake sobe pruža se zadivljujući pogled na more. Dodatno, vila je smještena 50 metara od mora koja omogućuje nevjerovatno iskustvo uz obalu. Također, možete se opustiti u kućici uz bazen koja ima površinu od 56 m2 i opremljena je sunčalištem, kupaonicom i terasom veličine 41 m2. Ovo je idealno mjesto za opuštanje i druženje s obitelji i prijateljima. Ova luksuzna vila također ima privatni dok koji vam omogućuje jednostavan pristup prekrasnom Jadranskom moru te istraživanje obližnjih otoka i obalnih područja. Nalazi se samo 15 minuta vožnje brodom od Dubrovnika, što vam omogućuje brzo uživanje u svim čarima tog čarobnog grada. Unutrašnjost vile oduševljava mramornim pločicama te pruža elegantan i sofisticiran izgled svakom prostoru. Ova prekrasna nekretnina je dizajnirana s pažnjom prema detaljima i nudi savršen spoj modernog luksuza i mediteranskog šarma. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove jedinstvene vile u Dubrovniku i uživati u vrhunskom životnom iskustvu uz more. Ovo je idealna investicija za sve one koji traže luksuz, udobnost i nevjerovatne poglede u jednom od najprestižnijih dijelova Hrvatske. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21447

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 487124

interne:

Agency ref id: 21447