

ISTRA, PULA- Prostrani stan na idealnoj lokaciji sa vrtom!, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, PULA- Prostrani stan na idealnoj lokaciji sa vrtom!
Property for:	Vendita
Square feet:	75 m ²
Étage:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	45 m ²
Prix:	270,400.00 €
Publié:	03.11.2024

État

Built:	1985
Dernière rénovation:	2015

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Nova Veruda
Poštanski broj:	52100



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Nombre de places de parking:	4
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	ISTRA, PULA- Prostrani stan na idealnoj lokaciji sa vrtom! Pula je najveći grad Istarske županije smješten na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka te ga odlikuje zanimljiva kulturno-povijesna baština, prekrasna priroda i duge plaže koje oduzimaju dah. Grad se razvio dijelom ispod, a dijelom na sedam brežuljaka. Prevladava umjereno topla klima blagih zima i toplih ljeta stoga je idealno mjesto za potencijalne vlasnike nekretnina koji će u njima moći uživati tijekom cijele godine. Prodaje se prostrani stan na prvom katu kuće
-----------------------------	---

koja se sastoji od prizemlja i dva kata, neto korisne površine 75,50 m². Stan ima zaseban ulaz od ostala dva stana te se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, tri spavaće sobe od kojih su dvije manje (dječje), WC-a, kupaonice i natkrivene terase. Stanu pripada i vrt od 45m² i 4 parkirna mjesta. Ova nekretnina nudi sve što je potrebno za sigurno stanovanje jedne obitelji. Njezina lokacija ga čini značajno primamljivom jer se stan nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja poput trgovina, doktora, frizera, kafića, škola i vrtića, parkova, šetnjica i tome slično. Isto tako centar grada je udaljen svega 5 minuta hoda od stana. U blizini stana, svega 3 minute hoda nalaze se glavne gradske rute autobusnih linja sa svojim redovnim stajalištima. Također neposredna blizina mora kao i Marine Verude pruža dodatan plus nekretnini. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21510

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 487546
Agency ref id: 21510
Numéro du contact: +385 98 606 279