

## Umag okolica, renovirana kuća 450 m od mora!, Umag, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Umag okolica, renovirana kuća 450 m od mora!  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 150 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 100 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 1  
Prix: 439,900.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 2018

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Umag  
City area: Umag

Poštanski broj: 52470



## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Umag okolica Prodaje se renovirana istarska kuća blizu plaže u okolici Umaga. Radi se o dvojnoj kući čija površina iznosi 150 m<sup>2</sup>. Kuća se proteže na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonicom, wc i ostava. Unutarnjim stepenicama se dolazi do kata gdje se nalaze 3 spavaće sobe, kupaonica i hodnik. Kuća je opremljena novim namještajem po mjeri. Kuća se grije pomoću klima uređaja i kamina. U svakoj sobi su postavljene cijevi i automatski sustav koji nakon paljenja kamina upuhuje topli zrak u svaku prostoriju. Ispred ulaza u kuću se nalazi terasa površine 45 m<sup>2</sup>, idealna za druženje i uživanje. Na terasi se nalazi i ljetna kuhinja. Kuća je kompletno renovirana 2018.godine. Okućnica je ograđena, a u sklopu okućnice se nalazi i prostor za parking. Kuća se nalazi na traženoj lokaciji, a lijepe i uređene plaže su udaljene svega 450 m. U blizini se još nalaze restorani, kafići, trgovina, šetnice, biciklističke staze i razni drugi sadržaji. Umag je udaljen nekoliko minuta vožnje. S obzirom da se radi o kompletno renoviranoj istarskoj kući na traženoj lokaciji, radi se o nekretnini koja je idealna za odmor i turizam, ali i za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1010-1417

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 487670

Agency ref id: 1010-1417