

## ISTRA, VODNJAN - Građevinsko zemljište s predivnim pogledom na more, Vodnjan, Terrain



### Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, VODNJAN - Građevinsko zemljište s predivnim pogledom na more
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	3157 m <sup>2</sup>
Prix:	688,000.00 €
Publié:	03.11.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Vodnjan
City area:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: ISTRA, VODNJAN - Građevinsko zemljište s predivnim pogledom na more Na samom jugozapadu Istarskog poluotoka viza vi otočja Brijuni na veoma atraktivnoj lokaciji u neposrednoj blizini mora smješteno je naselje Mandriol, koje predstavlja jedinstvenu lokaciju za ljubitelje prirodnih ljepota, mira, sporta i rekreacije, što iz godine u godinu pobuđuje sve veći interes domicilnog i stranog stanovništva. Upravo u Mandriolu smješteno je ovo građevinsko zemljište površine 3 157m<sup>2</sup> s predivnim pogledom na more i Brijunsko otočje. Zemljište je pravokutnog oblika, ravne površine, nalazi se na uzdignutom dijelu naselja te se s istog pruža očaravajući pogled na more i Brijunsko otočje. Zemljište posjeduje uredan pristupni put, dostatan za dobivanje građevinske dozvole te se svi potrebni priključci nalaze na samo nekoliko metara od zemljišta. Zemljište se nalazi na jako mirnoj lokaciji, okruženo prelijepom prirodom i zelenilom. Mir, priroda, blizina mora i sve gore navedeno izvrsna su prilika za investitore! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 21462

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 488271

Agency ref id: 21462  
Numéro du contact: +385 99 640 8438