

ISTRA, MEDULIN- Stan u prizemlju sa vrtom! Novogradnja!, Medulin, Appartement



Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, MEDULIN- Stan u prizemlju sa vrtom! Novogradnja!
Property for:	Vendita
Square feet:	80 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	70 m ²
Prix:	270,000.00 €
Publié:	24.06.2024

État

Nouvelle construction: oui



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire: ISTRA, MEDULIN- Stan u novogradnji, prizemlje, vrt, parking! Na najjužnijoj točki poluotoka Istre smjestio se primorski dragulj - gradić Medulin, jedan od najpoznatijih reizenata Istarskog turizma. Središte je to popularne Medulinske

rivijere, izgrađene na ostacima prapovijesnih naselja, koja obuhvaća okolna vrlo atraktivna mjesta; Premantura, Pješćana Uvala, Pomer, Vinkuran, Vintijan, Valbonaša i Banjole. To se područje diči i s medulinskim arhipelagom s 11 nenastanjenih otoka i otočića. Cjelokupno idilično područje predstavlja izuzetnu, u značajnoj mjeri očuvanu ambijentalnu vrijednost. Taj idealan spoj prirode i povijesti već stoljećima ne gubi sjaj. Razlog tome su blaga mediteranska klima, imponzantni park prirode, arhelolška nalazišta, čarobni vidici, pješćane i bijele šljunčane plaže u modrozelenim uvalama, borove šume i suvremena ribarska naselja puna istarske tradicije, kulturnih zbivanja i široke ponude dinamične aktivnosti. Posređujemo u prodaji novogradnju smještenu u idealnom dijelu Medulina. Svega 300 m do mora, ova zgrada koja je u fazi izgradnje, sa planiranim završetkom radova do kraja godine, nudi stan smješten u prizemlju. Idealne orijentacije, pružajući sunčevu svjetlost kroz čitav dan, u svojih 80 m² pruža hodnik, dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, dvije spavaće sobe, kupaonicu, ostavu, lođu i vrt od 70 m². Komunikacija sa dvorištem vrši se putem staklene stijene iz dnevnog boravka ili spavaće sobe iz kojih se izlazi na privatni vanjski dio. Stanu pripada i vlastito parkirno mjesto. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19901

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 488277
Agency ref id: 19901