

Vodnjan, okolica, prekrasna kuća za odmor na odličnoj lokaciji, Vodnjan, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
 Prénom: Agencija
 Nom: Diamond Realestate
 Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://diamond-realestate.hr/>
 Pays: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Poreč
 City area: Poreč
 Code postal: 52440
 Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
 Mobile: +385 52 210 824
 Phone: +385 52 210 824
 À propos de nous: Diamond Real Estate
 Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Vodnjan, okolica, prekrasna kuća za odmor na odličnoj lokaciji
 Property for: Vendita
 Type Maison: détaché
 Square feet: 254 m²
 Taille du lot: 1027 m²
 Number of Floors: 1
 Bedrooms: 15
 Bathrooms: 2
 Prix: 612,000.00 €
 Publié: 16.04.2024

État

Built: 2012.

Localisation

Pays: Croatia
 Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Vodnjan
City area: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

Permis

Permis de construire: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Description

Information
supplémentaire:

Vodnjan, okolica, u manjem prekrasnom istarskom mjestu na prodaju je prekrasna kuća za odmor. Kuća se sastoji od prizemlja i kata ukupne površine 254 m² a smještena je na prostranoj okućnici od 1027 m². Prizemlje objedinjuje prostrani dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu, blagovaonicu i kuhinju sa ostavom. Tu se nalaze još dvije spavaće sobe i jedna kupaonica te praonica. Na katu su smještene dvije spavaće sobe od kojih jedna ima walk in garderobu, jedna kupaonica i garderoba. Na katu se nalazi i prostorija u potkrovlju koja se trenutno koristi za skladište a može se prenamijeniti u dodatnu spavaću sobu. Grijanje i hlađenje u kući riješeno je postavljenim klima uređajima u svakoj sobi te u dnevnom prostoru a postavljeno je i centralno grijanje na plin što osigurava ugodan boravak u nekretnini tijekom cijele godine Prostrana okućnica uređena je i održavana a nudi lijepe zelene površine, parking za 4 automobila a uz lijepi bazen veličine 35 m² smještena je i ljetna kuhinja sa vanjskim toaletom. Kuća je koncipirana tako da je osigurana potpuna privatnost na okućnici što garantira neometani odmor uz mir i tišinu. Lokacija nekretnine također je pogodna, udaljena je svega 5 kilometara od centra grada Vodnjana gdje se nalaze svi potrebni sadržaji a okružena je većinom kućama za odmor i luksuznim Villama, ali i obiteljskim kućama. Nekretnina ima uhodani posao turističkog iznajmljivanja kojeg novi vlasnik ima mogućnost preuzeti ili pak zadržati ovu kuću za sebe kao luksuznu obiteljsku nekretninu ili vikendicu u prekrasnoj Istri. ID KOD AGENCIJE: 2003-486

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 488450
Agency ref id: 2003-486
Numéro du contact: +38552210824