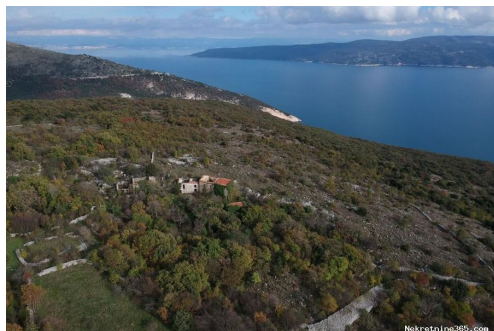


Istra, Labin, selo s 10 kuća i pogledom na more., Labin, Maison



Info vendeur

Nom: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Prénom: Velvet
Nom: Realestate
Nom de l'entreprise: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Détails des annonces

Commun

Titre: Istra, Labin, selo s 10 kuća i pogledom na more.
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 800 m²
Taille du lot: 190000 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 20
Bathrooms: 5
Prix: 1,520,000.00 €
Publié: 31.07.2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information suppléméntaire: Istra, Labin, selo s 10 kuća i pogledom na more. Labin, slikoviti Istarski gradić, smješten na brdašcu visokom 320 metara, udaljen svega oko 3 kilometra od mora. Rijetko gdje se tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima. Nakon šetnje ulicama Starog grada, posjetite Gradski muzej s arheološkom i etnološkom zbirkom i modelom rudnika jedinstvenim u ovom dijelu Europe, zavirite u umjetničke atelijere, uživajte u prekrasnom pogledu s gradske Fortice na more, Rabac, Kvarner i otoke Kvarnera. Baš na jednom takvom brdašcu, na osami, smješteno na uzvisini iznad mora nudimo na prodaju imanje/selo od 10 ruševnih kuća/objekata te preko 190.000 m² pripadajućeg zemljišta. Smješteno na uzvisini s otvorenim pogledom na Kvarner, more, otoke, te prema srednjem jadraniu. Udaljenost do mora je oko 1500 metara. Lokacija je tiha i izolirana, udaljeno od gradske vreve no dovoljno blizu urbanim sadržajima cca 6 - 6,6 km do grada Labina. U naravi se radi o ruševnim objektima površine cca 800 m². Zemljište je dijelom, livada, dijelom šumovito. El. energija je bila nekad spojena no više nije. Za potrebe vode potrebna je izgradnja cisterni za vodu jer postojeća vodovodna mreža nije u blizini. Istra, Labin, selo s 10 kuća i pogledom na more, posebnost ove nekretnine uz lokaciju blizu mora i je svakako mogućnost razvoja imanja na osami s nevjerovatnim pogledom na more i krajolik kvarnera, istre i kvarnerskih otoka. Ovo je idealna nekretnina za investitora koji traži privatnost. Smještaj na brežuljku, na osami, s pogledom na more, a istodobno blizina urbanih sadržaja u Labinu, čine ovu nekretninu jedinstvenom ponudom na tržištu. ID KOD AGENCIJE: 1328

Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 489134
Agency ref id: 1328