

Pula, okolica, nova moderna kuća s bazenom i vrtom, Pula, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Pula, okolica, nova moderna kuća s bazenom i vrtom
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 146 m²
Bedrooms: 4
Bathrooms: 3
Prix: 575,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Pula
City area: Monteserpo - Komunal
Poštanski broj: 52100



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Pula, okolica U najvećem istarskom gradu, Puli, na mirnoj lokaciji, samo pet minuta vožnje od svih potrebnih sadržaja za život, gradit će se projekt s tri moderne kuće, svaka sa svojim bazenom i okućnicom. Kuća je projektirana kao samostojeća katnica. Prizemlje će biti neto površine 98 m². Sastojat će se od natkrivenog ulaza, hodnika, ostave, spavaće sobe s kupaonicom te prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom. Iz dnevnog boravka izlazit će se na veliku natkrivenu terasu s bazenom veličine 8x4 metara. Na gornjem katu bit će smještene dvije spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, ukupne neto površine cijelog kata 48m². U spavaćim sobama i dnevnom boravku bit će postavljen parket, a u ostatku kuće keramičke pločice. Hlađenje je predviđeno putem četiri klimatizacijska uređaja. Putem dizalica topline kroz cijelu kuću bit će postavljeno podno grijanje i grijanje za bazen. Kuća će biti opremljena i dimovodnim kanalima za kruta goriva. Vanjska stolarija bit će od PVC-a, ostakljena termo staklom i s roletama na struju za zaštitu od sunca. Pored kuće bit će i dva parkirna mjesta. Mirna lokacija, na samo nekoliko minuta do plaže i različitih sadržaja čine ovu nekretninu savršenu za ljetovanje ili pak turističko iznajmljivanje čime bi se povratila ova odlična investicija. ID KOD AGENCIJE: 1038-25

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 490666
Agency ref id: 1038-25
Numéro du contact: +38552210824