

ISTRA, LABIN - Prostrana kuća s bazenom, Labin, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, LABIN - Prostrana kuća s bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	500 m ²
Taille du lot:	2000 m ²
Bedrooms:	12
Bathrooms:	6
Prix:	1.00 €
Publié:	04.11.2024

État

Built:	1997
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----



Parking

Nombre de places de parking:	4
------------------------------	---

Description

Information
supplémentaire:

ISTRA, LABIN - Prostrana kuća s bazenom Na jugoistočnoj obali Istre na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, nalaze se dva gradića slične veličine no s različitim ali međusobno nadopunjujućim karakterom - Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na brdašcu visokom 320 metara udaljenom svega pet kilometara od bijelih šljunčanih plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj, Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom je danas fascinantan grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. Nedaleko grada Labina, na prodaju je prostrana kuća s bazenom. Kuća je razvedena na prizemlje i dva kata a sastoji se od poslovnog prostora i dvije stambene jedinice. Poslovni prostor površine 166 m² nalazi se u prizemlju kuće. Na prvom katu se nalazi stambena jedinica koja se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, ostave, dvije kupaonice, tri spavaće sobe, natkrivene terase i balkona. Na drugom katu se nalazi stambena jedinica koja se sastoji od blagovaonice, kuhinje, ostave, četiri kupaonice, pet spavaćih soba, natkrivene terase i balkona. Obje stambene jedinice imaju zaseban ulaz te su potpuno opremljene i namještene. Okućnica je ograđena i uređena u mediteranskom štihu. Sadrži bazen sa sunčalištem, konobu i spremište. Ova nekretnina na pješačkoj udaljenosti od svih za život bitnih sadržaja, izuzetna je prilika za obiteljski život kao i investicijsko ulaganje u uspješan turistički najam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21747

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 492179
Agency ref id: 21747
Numéro du contact: +385 92 235 9472