

## TRIBUNJ, novo, luksuzni stan, prizemlje + vrt, pogled na more, Tribunj, Appartement



### Info vendeur

Nom: Fidius Broker  
Email: [info@fidiusbroker.hr](mailto:info@fidiusbroker.hr)  
Prénom: Fidius  
Nom: Broker  
Nom de l'entreprise: Fidius Broker 2  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://fidiusbroker.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Code postal: 22211  
Adresse: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522  
À propos de nous: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: TRIBUNJ, novo, luksuzni stan, prizemlje + vrt, pogled na more  
Property for: Vendita

Square feet:	110 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Dimension Jardin:	80 m <sup>2</sup>
Région de Terrace:	28 m <sup>2</sup>
Prix:	319,000.00 €
Publié:	18.07.2024

## État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Tribunj
City area:	Tribunj
Poštanski broj:	22211



## Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

## Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
------------	-----

## Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

## Description

Information supplémentaire:	<p>TRIBUNJ - Novi luksuzni stan s vrtom i pogledom na more, udaljen samo 550 m od plaže i 750 m od mjesta Tribunj! Stan S1 smješten je u prizemlju stambene zgrade. Ukupna neto korisna površina iznosi 110,15 m<sup>2</sup>. Orijentiran je na jugozapadnu stranu. Stan S1 se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, ostave, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu površine 28,27 m<sup>2</sup>. Stanu pripada vrt površine 80 m<sup>2</sup> i dva parkirna mjesta površine 27 m<sup>2</sup>. Zgrada je modernog projekta, za gradnju se koriste kvalitetni materijali. Stan je opremljen podnim grijanjem na struju u kupaonici, blagovaonici, kuhinji i dnevnom boravku, te inverter klima uređajima u svim prostorijama. Unutarnja PVC stolarija je s troslojnim staklom, na terasama su podizno-klizne stijene, komarnici i aluminijske električne grilje. U svim</p>
-----------------------------	---

prostorijama je postavljena keramika visoke kvalitete. Ulazni prostor i stubište obloženo je mramorom. Fasada je izrađena od stiropora debljine 10 cm, a na gornjim etažama su staklene ograde. Rasvjeta je diskretna i moderna te daje lijepo i funkcionalno osvjetljenje fasade i okućnice. Zgrada je u potpunosti završena i spremna za useljenje! Cijena 319.000 € Kontaktirajte nas putem telefona ili e-maila kako biste dogovorili razgledavanje i saznali više o ovoj nekretnini. ID KOD AGENCIJE: A-344-PR

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 492260

interne:

Agency ref id: A-344-PR