

## Medulin, idilična kuća 1.red do mora, Medulin, Maison



### Info vendeur

Nom:	Agencija Diamond Realestate
Prénom:	Agencija
Nom:	Diamond Realestate
Nom de l'entreprise:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Pays:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Code postal:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
À propos de nous:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre:	Medulin, idilična kuća 1.red do mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	120 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	730,000.00 €
Publié:	16.04.2024

#### État

Built:	2014
--------	------

#### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Medulin

Poštanski broj: 52203

## Permis

Permis de construire: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Medulin Medulin je turistički prvak, poznat po raznovrsnoj ponudi različitih sadržaja i mnoštvom prekrasnih plaža i uvala. Upravo na jednoj od prekrasnih plaža prodaje se ova idilična kuća s pogledom na more. Kuća se proteže kroz dvije etaže, ukupne stambene površine 120 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica i terasa s koje se vidi more. Na katu su tri spavaće sobe, kupaonica i manja terasa također s pogledom na more. Kroz cijelu kuću su postavljene pločice. Kuća je klimatizirana i s dobrom izolacijom. Grijanje je moguće i na drva. Okućnica je cijela ograđena zidićem te ima vanjski tuš i kameni roštilj. Nedaleko kuće nalazi se javni parking. Postoji mogućnost da se sruši zidić i kameni roštilj za izgradnju parkirnog mjesta unutar okućnice. Zbog svoje atraktivne lokacije ovo je izvrsna prilika za nekog tko se želi baviti turizmom ili dolaziti na ljetovanje u jedno od najtraženijih mjesta prekrasne hrvatske obale. ID KOD AGENCIJE: 1038-51

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence  
interne: 492949

Agency ref id: 1038-51

Numéro du contact: +38552210824