

ISTRA, LABIN - Kompleks zemljišta na mirnoj lokaciji, Labin, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, LABIN - Kompleks zemljišta na mirnoj lokaciji
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	2202 m ²
Prix:	80,000.00 €
Publié:	04.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52220



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information
supplémentaire:

ISTRA, LABIN - Kompleks zemljišta na mirnoj lokaciji U istočnom dijelu Istre, na svega tri kilometra od mora, smjestio se srednjovjekovni gradić Labin, grad bogate povijesti i kulturnog naslijeđa, danas grad galerija i umjetnika koji ovdje stvaraju i borave tijekom cijele godine. Glavni gradski trg oduševit će Vas odlično sačuvanom loggiom iz 16. stoljeća, iz kojeg potječu i glavna gradska vrata sv. Flora. Iznad vrata uklesani su labinski grb te mletački lav, simbol vladavine Venecije. Top iz razdoblja Austrije i niz drugih zanimljivih detalja otkrit ćete šetajući gradićem. U okolici Labina prodaje se kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta. Nekretnina broji ukupnu površinu od 2.202m² od kojih 842m² spada ugrađevinski dio, dok 1.360m² spada pod poljoprivredni dio navedenog kompleksa. Zemljište je oblika slova L te je površina građevinskog dijela dijelom ravna, te dijelom na kaskade. Površina poljoprivrednog dijela ravna je te je cijeli kompleks omeđen suhozidom. Pristupni put makadamski, udaljen od asfalta 100tinjak metara. Infrastruktura (struja, voda, telefon) nalazi se u neposrednoj blizini. Uredno vlasništvo. Bez tereta. Nekretninu okružuje predivno zelenilo koje Vam garantira privatnost i mir, idealna prilika za bijeg iz gradske gužve u mirno naselje, gdje su Vam svi sadržaji potrebni za lijep i ugodan život u neposrednoj blizini. Udaljenost do mora broji 10km, odnosno već 10 tak minuta vožnje odsvesti će Vas do predivnih plaža i kristalno čistoga mora. Svakako lijepa nekretnina za luksuzan obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu elitnog

turizma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21841

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 493136
Agency ref id: 21841
Numéro du contact: +385 91 199 8034