

ZADAR - Predivan stan 121 m2 u potkrovlju, 600m od mora!, Zadar, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ZADAR - Predivan stan 121 m2 u potkrovlju, 600m od mora!
Property for:	Vendita
Square feet:	121 m ²
Étage:	5
Number of Floors:	5
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	437,000.00 €
Publié:	06.08.2024

État

Built:	1998
Dernière rénovation:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar
City area:	Maslina
Poštanski broj:	23000

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
Consommation d'énergie:	B

Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

Description

Information
supplémentaire:

ZADAR - Predivan stan 121 m² u potkrovlju, 600m od mora! Prodaje se predivan stan smješten u Zadru, na svega 600 m udaljenosti od mora. Ova nevjerojatna nekretnina nalazi se na 5. katu u potkrovlju stambene zgrade, pružajući vam miran i udoban dom s predivnim pogledom na prirodu. Stan ima ukupno 121.3 m² te je rezultat spajanja dva zasebna stana u jedan prostrani prostor. Sastoji se od tri udobne spavaće sobe, dvije moderno uređene kupaonice te prostranog dnevnog boravka s izlazom na balkon. Balkon vam omogućuje uživanje u zelenilu i opuštajućem pogledu. Važno je napomenuti da je krov zgrade kompletno obnovljen prije godinu dana i ima garanciju od čak 5 godina. Također, u stanu su postavljeni novi Velux prozori s 15-godišnjom garancijom, pružajući obilje prirodne svjetlosti i prozračnosti. Kako biste uvijek imali ugodnu temperaturu, stan je opremljen Mitsubishi klima uređajima. Dodatna prednost ovog stana je mogućnost pretvaranja natrag u dva zasebna stana. To vam pruža fleksibilnost da prilagodite prostor svojim potrebama ili iskoristite priliku za investiciju. Ova nekretnina je idealna za one koji traže udoban dom blizu mora, s prostranim interijerom i prekrasnim pogledom na zelenilo. Stan se ističe visokom kvalitetom građevinskih materijala i modernim dizajnom. ID KOD AGENCIJE: 21788

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 493138
Agency ref id: 21788