

## Labin, kamena kuća s pogledom na more i bazenom, Labin, Maison



### Info vendeur

Nom: Velvet Realestate  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Prénom: Velvet  
Nom: Realestate  
Nom de l'entreprise: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: info@velvet-realestate.hr  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Labin, kamena kuća s pogledom na more i bazenom  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 90 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 320 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 450,000.00 €  
Publié: 31.07.2023

## État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2022

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Labin  
City area: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Nombre de places de parking: 3

## Description

Information

supplémentaire:

Labin, kamena kuća s pogledom na more i bazenom. Slikoviti grad Labin, smješten na brežuljku visokom 320 metar. kojim dominira zvonik Svetog Jušta, Rijetko kada se bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika tako šarmantno spaja s brojnim umjetničkim ateljeima. Nakon šetnje ulicama Starog grada posjetite Gradski muzej s arheološkom i etnološkom zbirkom i maketom rudnika ugljena jedinstvenom u ovom dijelu Europe, zavirite u umjetničke ateljee, uživajte u prekrasnom pogled na more, Kvarner i otoke. Oko 10-ak kilometara južno od Labina, nudimo na prodaju obnovljenu kamenu kuću s pogledom na more i bazenom. Smještena u blizini malog i slikovitog ribarskog mjesta. Lokacija je mirna, s prekrasnim pogledom na more i južnu Istru na cca 500 m od mora (cestom oko 1,2 km). Labin, kamena kuća s pogledom na more i bazenom sastoji se od prizemlja i kata. Prizemno se nalazi kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak s izlazom na terasu u nastavku koje je smješten bazen. Unutarnje stepenište vodi na gornji kat koji se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice te balkona. Ispod stepeništa je spremište/ostava. Mikrolokacija je pogodna za one koji traže mirno i tiho mjesto, dovoljno blizu mora ali bez uobičajene ljetne gužve kakva je na Jadranu. Svakako može biti idealna nekretnina za ljubitelje prirode koja nudi osjećaj Mediterana kakav je nekad bio. Kuća se prodaje gotova i spremna za korištenje. ID KOD AGENCIJE: 1340

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 493370  
Agency ref id: 1340