

## ZADAR, PLOČE - Kuća s prostranom okućnicom, Zadar, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ZADAR, PLOČE - Kuća s prostranom okućnicom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	450 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	665 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	11
Bathrooms:	2
Prix:	400,000.00 €
Publié:	25.06.2024

### État

Built: 2000.

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar
City area:	Crno
Poštanski broj:	23000

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



### Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	3

## Description

Information  
supplémentaire:

ZADAR, PLOČE - Kuća s prostranom okućnicom Kuća s prostranom okućnicom smještena je u naselju Ploče, odnosno Crno u Zadru. Prizemlje kuće obuhvaća kuhinju i dnevni boravak, dvije kupaonice, 3 spavaće sobe te četiri izlaza na balkon. Potkrovlje je u roh bau stanju, a sastoji se 4 odvojene prostorije. Kuća je klimatizirana, a grijanje je na drva. Okućnica se sastoji od simpatičnog vrta, terase koja obiluje mediteranskim raslinjem i hladovinom te čini savršeno mjesto za odmor. Uz spomenuto, kuća sadrži garažu, 3 parkirna mjesta te prostrani podrum u kojega se može ući s vanjeske i unutarnje strane. Zadar je urbani centar te administrativno i kulturno središte Sjeverne Dalmacije. Izuzetna geografska pozicija grada smještenog u središtu Jadrana, pruža brojne pogodnosti poput blizine obližnjih gradova poput Rijeke, Splita i Dubrovnika povezanih autocestom A1. U okolici Zadra nalaze se brojna druga zanimljiva primorska mjesta poput Bibinja, Sukošana, ili pak povijesnih kraljevskih gradova Nina i Biograda na Moru koji oduševljavaju brojnim plažama s kristalno čistim morem. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 21996

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 494518  
Agency ref id: 21996