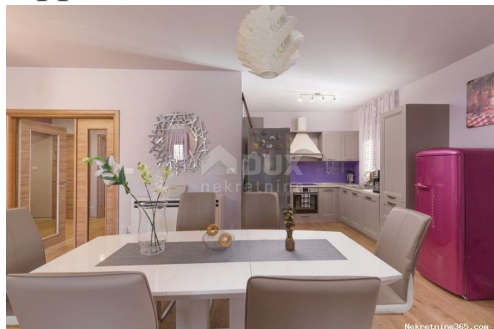


ISTRA, VOLME - Luksuzan stan 200m od mora s vlastitim bazenom, Medulin, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, VOLME - Luksuzan stan 200m od mora s vlastitim bazenom
Property for:	Vendita
Square feet:	246 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Prix:	1.00 €
Publié:	25.06.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2017

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Banjole
Poštanski broj:	52203



Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking:	5
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire: ISTRA, VOLME - Luksuzan stan 200m od mora s vlastitim bazenom Luksuzni stan u okolici Medulina - savršen izbor za udoban život uz more! U ponudi imamo predivan stan koji je upravo stigao na tržište. Smješten u slikovitoj okolici Medulina, ovaj stan u novogradnji pruža vam sve što ste oduvijek sanjali. Ovaj prostrani stan prostire se na 246,19 m² i nalazi se u prizemlju zgrade koja se

sastoji od ukupno četiri stambene jedinice. Vaš novi dom ima sve što vam treba za udoban i moderan život. Uz to, ovaj stan ima i vlastiti bazen i vrt. Stan površine 185,40m² sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, radne sobe, tri spavaće sobe od kojih je jedna s vlastitom kupaonicom te još dodatne 2 kupaonice i ostave. Stan obiluje svjetlošću zahvaljujući prirodnom osvjetljenju koje prodire kroz velike prozore. Posebno je vrijedno spomenuti da dnevni boravak ima izlaz na terasu koja vodi do sunčališta i bazena, pružajući vam dodatni prostor za opuštanje i rekreaciju na otvorenom. Uz stan dolazi i jedno parkirno mjesto (2,90), garaža (9,08m²) te spremište u podrumu (4,53) koje će vam osigurati praktičnost i olakšati vašu svakodnevicu. Dodatne informacije: - vlastiti bazen (5x8) - vlastita kotlovnica u podrumu - automatsko navodnjavanje okoliša - podno grijanje na toplinsku pumpu - fenkojleri za grijanje i hlađenje Lokacija ovog stana je jednostavno savršena. Na samo 200 metara udaljenosti od mora, moći ćete uživati u blagodatima plaže i osvježiti se kad god poželite. Okolica Medulina nudi raznolike sadržaje, kao što su restorani, kafići, trgovine i prekrasna priroda za istraživanje. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21974

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 494535
Agency ref id: 21974