

ISTRA, BUZET - Kompleks kamenih kućica okruženih prirodom, Buzet, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, BUZET - Kompleks kamenih kućica okruženih prirodom
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	259 m ²
Taille du lot:	10115 m ²
Bedrooms:	3
Prix:	212,000.00 €
Publié:	06.08.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Buzet
City area:	Buzet
Poštanski broj:	52420

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: ISTRA, BUZET - Kompleks kamenih kućica okruženih prirodom Buzet se nalazi na samom sjeveru Istre blizu granice sa Slovenijom, a stari je srednjovjekovni grad smješten na brežuljku iznad vrlo plodne doline najveće istarske rijeke Mirne. Danas je Buzet najpoznatiji kao »grad tartufa« zbog božanskog gomolja čija su najbolja »lovišta« u Istri smještena upravo u šumama uz dolinu Mirne. U okolici grada Buzeta prodaju se tri istarske kamene ruševne kuće na prostranoj okućnici. Kuće su međusobno odvojene no vezane za drugi objekt. Prva kuća dvojna je prizemnica te broji tlocrtnu površinu od 129m². Druga kuća također je dvojni objekt tlocrtne površine 76m². Treća kuća smještena je zadnja u nizu i broji tlocrtnu površinu od 54m². Okućnica kuće prostire se na 10.115m². Građevinski dio okućnice broji 796m² dok je ostatak od 9.319m² poljoprivredno tlo, vrijedno obradivo tlo (P2). Nedaleko treće kuće nalazi se maslinik površine 2.392 U blizini ovoga velikoga imanja nalaze se dva izvora pitke vode. Na terenu ne postoji infrastruktura, osim struje koja je na udaljenosti od nekoliko metara od prve kuće. Pristupni put

makadamski. Vlasništvo 1/1. Bez tereta. Nekretnina svakako vrijedna Vaše pažnje, smještena na idiličnoj mikrolokaciji koja pruža potpuni mir i privatnost. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21964

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 494539
Agency ref id: 21964