

## ZADAR, PETRIĆI - Kuća sa 3 stana na atraktivnoj lokaciji, Zadar, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ZADAR, PETRIĆI - Kuća sa 3 stana na atraktivnoj lokaciji
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	331 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	520 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	8
Bathrooms:	4
Prix:	549,000.00 €
Publié:	25.06.2024

### État

Built:	2006
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar
City area:	Petrići
Poštanski broj:	23000

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



### Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

### Parking

Nombre de places de	2
---------------------	---

parking:

## Description

Information

supplémentaire:

ZADAR, PETRIĆI - Kuća sa 3 stana na atraktivnoj lokaciji Prodaje se kuća na Petrićima u Zadru stambene površine 331 m2 na parceli od 374 m2. U prizemlju kuće se nalaze 2 stana, svaki površine 53.30 m2 koji se sastoje od 1 spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka i kupaonice. Na katu se nalazi treći, dvoetažni stan površine 209.4 m2 koji se sastoji od 3 spavaće sobe, od kojih 2 imaju ugradbene ormare, 2 kupaonice, kuhinje, blagavaonice te osunčanog dnevnog boravka. Uz kuću se također prodaje i roh-bau, sa priključcima za struju, vodu i centralno grijanje, te susjedna parcela površine 146 m2. Kuća je smještena u četvrti Petrići, u neposrednoj blizini parka Vruljice, udaljena je 10 minuta hoda od plaže Marex te 20 minuta od centra grada. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22034

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 494760

interne:

Agency ref id: 22034