

Rovinj, novi stan sa vrtom nedaleko od centra, Rovinj, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Rovinj, novi stan sa vrtom nedaleko od centra
Property for: Vendita
Square feet: 116 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 4
Bathrooms: 1
Prix: 459,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Rovinj
City area: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Permis

Permis de construire: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui

Place de parking couvert: oui

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Rovinj, Udaljenost ovog stana od centra Rovinja je na samo cca jedan i pol kilometar što znači da se nakon par minuta vožnje može doživjeti jedna od najboljih svjetskih turističkih ponuda koja prednjači u svojoj širokoj ponudi kulturnog, gastro i zabavnog sadržaja. Ovaj stan nalazi se na top mirnoj lokaciji u Rovinj u novoj zgradi koja je okružena stambenim zgradama i kućama prodajemo ovaj odličan stan na dvije etaže sa vlastitim vrtom. Ostali sadržaj koji je bitan za visoku kvalitetu života kao što su trgovine, ljekarne, dom zdravlja, škola nalazi se na kraćoj relaciji šetnje ili vožnje automobilom. Ovaj stan ukupne korisne površine od 115,54m² u koji se ubraja vanjsko parkirno mjesto kao i garaža te prostrani vrt površine proteže se na dvije etaže. U prizemlju stana dominira prostor open space koncepta koji se sastoji od ulaznog dijela, gostinjskog wc-a, dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje kroz koju se ulazi u spremište. Izlaz na okućnicu osmišljen preko staklene stijene koja se nalazi u boravku dok na prvi kat ovog stana vodi stepenište koje je diskretno ukomponirano u dizajn dnevnog boravaka. Na gornjoj etaži nalaze se još dvije spavaće sobe od kojih glavna ima i walk-in ormar, jedna radna soba te jedna kupaonica. Stambena površina ovog stana iznosi 93,13m². Ovaj stan je svakako preporuka Diamond nekretnina iz više razloga kao što su kvalitetna izvedba gradnje, odlična lokacija i naravno cijena koja je trenutno važeća samo u preprodaji ovih stanova te potencijal koji ove nekretnine imaju kao obiteljski dom ili kao investicija u turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 1018-692

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 494915

Agency ref id: 1018-692