

OTOK KRK, GRAD KRK - Samostojeća kuća, Krk, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OTOK KRK, GRAD KRK - Samostojeća kuća
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	218 m ²
Taille du lot:	315 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	6
Bathrooms:	4
Prix:	495,000.00 €
Publié:	04.11.2024

État

Built:	2007
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Krk
City area:	Krk
Poštanski broj:	51500

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C



Parking

Nombre de places de parking: 4

Description

Information
supplémentaire:

OTOK KRK, GRAD KRK - Samostojeća kuća Samostojeća kuća izgrađena 2007. godine, nalazi se u mirnoj ulici cca 600 m od mora i centra Grada Krka. Stambena površina od 218 m² raspoređena je na suteran, prizemlje i prvi kat. Suteran se trenutno koristi kao drvarnica iako je moguća adaptacija u apartman od 45 m². Na prvom katu se nalazi jedan studio apartman i jedan jednosobni apartman sa dnevnim boravkom. Na drugom katu se nalazi dvosobni apartman sa dnevnim boravkom i dvije kupaonice pa se teoretski može urediti u dva apartmana kao i na prvom katu. Svaka etaža ima vlastiti ulaz. Okućnica od 315 m² se jednim dijelom koristi kao parking za do pet automobila dok je drugi dio skriven od pogleda a na njemu je roštilj sa prostorom za druženje ukrašenim mediteranskim biljem. Prizemlje i prvi kat su klimatizirani uz mogućnost grijanja na drva / pelete. Stolarija je pvc sa griljama. Nekretnina je zbog svoje lokacije idealna za nastavak korištenja u svrhu turističkog iznajmljivanja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21845

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 495028
Agency ref id: 21845
Numéro du contact: +385 91 933 0465