

ZADAR, KOŽINO - Luksuzni penthouse s bazenom u izgradnji BS4, Zadar - Okolica, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ZADAR, KOŽINO - Luksuzni penthouse s bazenom u izgradnji BS4
Property for:	Vendita
Square feet:	211 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	1,050,000.00 €
Publié:	04.11.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar - Okolica
City area:	Kožino
Poštanski broj:	23000

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
Consommation d'énergie:	A+

Parking

Garage:	oui
---------	-----

Description

Information	ZADAR, KOŽINO - Luksuzni penthouse s bazenom u izgradnji S4 Prodaje se
-------------	--

supplémentaire:

luksuzni penthouse u izgradnji u mjestu Kožino pokraj Zadra. Stan je smješten na drugom katu urbane vile na dva kata s liftom. Ukupna stambena površina stana iznosi 146,23 m². Sastoji se od tri spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, tri kupaonice, praonice, natkrivene terase i krovne terase sa grijanim bazenom i sunčalištem. Stanu pripadaju dva garažna parkirna mjesta i ostava u podrumu zgrade. Zajedno sa svim pripacima ukupna površina stana iznosi 211.27 m². U izgradnji su korišteni materijali visoke kvalitete, aluminijska stolarija sa žaluzinama na elektromotor, podne obloge od hrastovine te prvoklasna talijanska keramika. Kroz čitavu jedinicu je provedeno vodeno podno grijanje, a stan je kompletno klimatiziran. Stan je opremljen smart home sustavom. Objekt je udaljen od mora i najbliže plaže 50 m. Maleno pomorsko mjesto Kožino udaljeno je od centra grada Zadra 5km. Zadar je grad s razvijenim kulturnim sadržajem i najljepšim zalaskom sunca koji je ostavio bez daha čak i slavnog američkog redatelja Alfreda Hitchcocka. U okolici Kožina nalaze se brojna druga zanimljiva mjesta s prekrasnim plažama poput Petrčana, Vrsi, povijesnog gradića Nina s najdužom pješčanom plažom u Hrvatskoj ili nešto udaljenijeg otoka Paga. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22084

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 495789
Agency ref id: 22084
Numéro du contact: +385 99 284 0404