

ZADAR, VIŠNJIK - Moderno uređena katnica sa 3 stana, Zadar, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ZADAR, VIŠNJIK - Moderno uređena katnica sa 3 stana
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	305 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	11
Bathrooms:	3
Prix:	550,000.00 €
Publié:	25.06.2024

État

Dernière rénovation: 2019

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar
City area:	Višnjik
Poštanski broj:	23000

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B



Parking

Nombre de places de parking:	2
Place de parking couvert:	oui

Description

**Information
supplémentaire:**

ZADAR, VIŠNJIK - Moderno uređena katnica sa 3 stana Prodaje se moderno uređena i renovirana kuća na predjelu Višnjika u Zadru. Kuća ukupne površine 273 m2 izgrađena je na parceli od 247 m2, sastoji se od prizemlja i jednog kata. U prizemlju se nalazi stan koji se ima 2 spavaće sobe, dnevni boravak, balkon, WC-om sa kupaonicom i ostavu, grijanje je na klimu i također ima dodatne opcije grijanja na struju. Na katu se nalazi stan sa 5 spavaćih soba, dnevnim boravkom i kuhinjom, lođom, kupaonicom i WC-om, te ima grijanje na klimu i na peć. Na istom katu se nalazi i treći stan koji ima 1 spavaću sobu, kuhinju, balkon i WC sa kupaonicom, a grijanje je na struju. Sva 3 stana su moderno renovirana i u odličnom stanju. U natkrivenom dvorištu se nalazi roštilj te 1 mjesto za parking, te se uz kuću nalazi još jedno parkirno mjesto. Kuća s tri apartmana i već dobro uhodanim turističkim poslovanjem idealna su prilika za turističku investiciju. Smješten na jednoj od najatraktivnijih lokacija u Zadru, objekt se nalazi u neposrednoj blizini SC Višnjik, a udaljen je od centra grada 1,5 km. U blizini se nalazi raznovrstan sadržaj poput škola, vrtića, sportskog centra Višnjik, banke, pošte, trgovačkog centra i dr. Najbliža gradska plaža Kolovare udaljena je 15 minuta hoda od objekta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22012

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 495818
Agency ref id: 22012