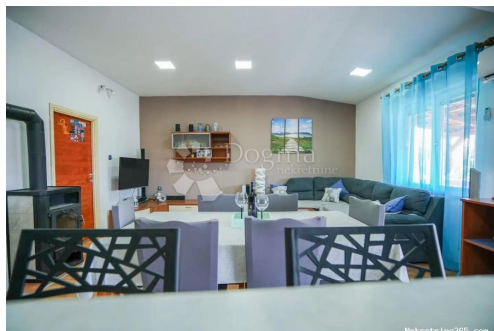


ZADAR - STANOVI - APARTMANSKA KUĆA, Zadar, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	ZADAR - STANOVI - APARTMANSKA KUĆA
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	312 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	13
Bathrooms:	4
Prix:	650,000.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Built:	2001
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar
City area:	Stanovi
Poštanski broj:	23000

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B



Parking

Nombre de places de parking: 2
Place de parking couvert: oui

Description

Information

supplémentaire:

Prilika za investiciju! Održavana apartmanska kuća u blizini dvorane Višnjik u Zadru. Na prodaju je održavana apartmanska kuća smještena u neposrednoj blizini sportske dvorane Višnjik u Zadru. Kuća se sastoji od tri zasebne stambene jedinice, savršene za iznajmljivanje, a u prizemlju postoje još dvije pomoćne prostorije koje su uređene za život kao jednosobni stan. Kuća je jugozapadno orijentirana i ima obilje svjetlosti i topline. Posebno treba istaknuti peterosobni stan na katu, koji se ističe svojom prostranom zatvorenom terasom idealnom za boravak ljeti i zimi. Prizemlje kuće sastoji se od prostranog dvosobnog stana koji pruža udobnost i praktičnost. Stan se sastoji od kuhinje i dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, hodnika, kupaonice i natkrivene terase. Prizemlje također obuhvaća i natkriveno dvorište, idealno za uživanje na otvorenom, ljetnu kuhinju s kominom, kupaonicu i dvije sobe. Tu su i dva parkirna mjesta, jedno natkriveno u dvorištu kuće, dok se drugo nalazi uz kuću. Na katu je smješten jedan jednosobni stan i jedan peterosobni stan. Jednosobni stan je novosagrađen i moderno uređen, a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, spavaće sobe i kupaonice. Stan ima veliku sunčanu terasu. Peterosobni stan nudi obilje prostora za veće obitelji ili grupe prijatelja, sastoji se od prostranog dnevnog boravka, moderne kuhinje, pet spavaćih soba, kupaonice, wca i zatvorene terase. Svi stanovi su opremljeni perilicom posuđa i peilicom rublja. U kući se nalaze ukupno četiri klima uređaja. Kuća ima dimlnjak postoji mogućnost grijanja na drva ili pelete. Ova održavana apartmanska kuća nalazi se na izvrsnoj lokaciji, nedaleko od sportske dvorane Višnjik. U blizini se nalaze svi potrebni sadržaji za svakodnevni život, uključujući školu, vrtić, trgovinu, ljekarnu, pekaru, park, igrališta i banku. Autobusna stanica za gradski javni prijevoz također je u neposrednoj blizini, što osigurava jednostavan i brz pristup ostalim dijelovima grada. Ova nekretnina predstavlja izvanrednu priliku za investiciju, jer već uhodani posao iznajmljivanja apartmana donosi stabilan prihod. Najbliža plaža Kolovare i centar grada udaljeni su samo desetak minuta vožnje, pružajući mogućnost uživanja u blizini prekrasnog Jadranskog mora i svih atrakcija koje Zadar nudi. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku! Kontaktirajte nas danas kako biste dogovorili razgledavanje. Kontakt: Vedrana Bašić +385919077396 ID KOD AGENCIJE: DA1926

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 496142
Agency ref id: DA1926