

## ISTRA, PULA - Renoviran stan na TOP lokaciji, Pula, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, PULA - Renoviran stan na TOP lokaciji
Property for:	Vendita
Square feet:	71 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	245,000.00 €
Publié:	04.11.2024

### État

Dernière rénovation: 2023

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Stoja
Poštanski broj:	52100



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: ISTRA, PULA - Renoviran stan na TOP lokaciji Na samo par minuta hoda od predivnih plaža prodajemo stan koji se nalazi u prizemlju stambene zgrade. Stan se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice te hodnika. Stanu pripada i ostava koja se nalazi na ulazu u zgradu. Parking je dostupan pored zgrade. Nalazi se u austrougarskoj zgradi, ali je kompletno renoviran uključujući instalacije vode, struje, grijanja i odvodnje. Uz to, stan je dobio nove žbuke, podloge i spuštene stropove, a posebno naglašavamo da je opremljen podnim grijanjem za dodatnu udobnost tijekom hladnijih mjeseci. Stan je u fazi namještanja te se prodaje s do sada kupljenim namještajem. Lokacija stana je izvrsna, s blazinom svih potrebnih sadržaja poput trgovina, restorana, škola i parkova. Uz to, u blizini se nalazi javni prijevoz, omogućujući vam jednostavan

pristup ostalim dijelovima grada. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22071

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 496471  
Agency ref id: 22071  
Numéro du contact: +385 91 555 8318