

Istra-Luksuzna Vila 400m2 na 2000m2 okućnice, Svetvinčenat, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Bagi Immobilien
Prénom: Agencija
Nom: Bagi Immobilien
Nom de l'entreprise: Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Fažana
City area: Fažana
Adresse: Istarska 10
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281
À propos de nous: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Détails des annonces

Commun

Titre: Istra-Luksuzna Vila 400m2 na 2000m2 okućnice
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 400 m²
Taille du lot: 1986 m²
Bedrooms: 8
Bathrooms: 3
Prix: 980,000.00 €
Publié: 08.11.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2018

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Svetvinčenat
City area: Juršići
Poštanski broj: 52342

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Chauffage

Chauffage central: oui



Parking

Nombre de places de parking: 6

Description

Information supplémentaire:

Prodajemo luksuznu Vilu u srcu Istre ukupne površine 400m² na zemljištu od 1986m² na kojoj je izgrađen bazen 60m²(6x10) Vila se sastoji od - Podruma-konoba sa bilijarom i vinoteka -Prizemlja -kuhinja, dnevni boravak, spavaća soba s kupaonicom, ulazni prostor, spremište i jedan WC, prostrane terase - Prvog kata -dvije sobe, svaka sa kupaonicom i velikim balkonima - Ispred kuće se nalazi parkiralište za 6 automobila, pokriveno betonskim tlakavcem, vrtna kućica površine 20 m² - Cijela parcela je ograđena, dijelom ograda od armiranog betona + suhozid - Struja i voda u kući, kanalizacija sprovedena u septičku jamu kapaciteta cca 30 m³ - Cisterna za kišnicu od 44 m³ -Antena zemaljska i satelitska, internet na svakoj etaži - Travnjak - 4 palme, 38 maslina, voćke (3 smokve, trešnja, kruška, kumkvat) uz ogradu posađene sadnice lovor-višnje, oleander, lovor, lavanda, čempresi, 2 bora cedar Vanjska i unutarnja stolarija kao i stropovi su napravljeni od punog drva smreke. Grilje su aluminijske. Grijanje je podno + fencooleri + kamini na drva. Hlađenje klima uređajima Mitsubishi. Unutar zgrade su podovi od keramike i drva, izvan kuće je postavljen kamen Kuća se prodaje bez namještaja, namještaj moguće otkupiti uz doplatu po dogovoru. Nekretnina posjeduje uporabnu dozvolu i vlasnički list. Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 3082

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 497089
Agency ref id: 3082
Numéro du contact: 0911509059