

## Poreč, okolica, prostrano građevinsko zemljište za izgradnju kuća!, Poreč,

### Terrain



#### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

#### Détails des annonces

### Commun

Titre: Poreč, okolica, prostrano građevinsko zemljište za izgradnju kuća!  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 8289 m<sup>2</sup>  
Prix: 879,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Poreč  
City area: Poreč  
Poštanski broj: 52440



### Description

Information supplémentaire: Poreč, okolica, prostrano građevinsko zemljište za izgradnju kuća! U manjem istarskom mjestu udaljenom od grada Poreča i mora 17 km smjestilo se ovo

odlično prostrano građevinsko zemljište. Mjesto je smješteno na zapadnoj strani Istre udaljeno od grada koji egzistira i u kojem se čitave godine može pronaći sve potrebne sadržaje za život od škole, vrtića, ambulante, pošte, više trgovina i ugostiteljskih objekata, svega 4 km. Zemljište se nalazi na početku mjesta te je okruženo prirodom i novo sagrađenim kućama. Ukupna površina zemljišta iznosi m<sup>2</sup> od kojih je 6506 m<sup>2</sup> građevinsko a 1783 m<sup>2</sup> poljoprivrednog zemljišta. Parcele su novoformirane te su pravilnog pravokutnog oblika. Sva zemljišta imaju ucrtani pristupni put te svu infrastrukturu do terena. Svaka parcela ima dio poljoprivrednog zemljišta što je odlično za vrt ili dodatni sadržaj. Južno od parcela nalazi se prostrano poljoprivredno zemljište od cca 31.000m<sup>2</sup> te postoji mogućnost kupnje istog uz nadoplatu. Ovo je odlična investicija za izgradnju kuća za odmor uz dodatne sadržaje. ID KOD AGENCIJE: 1022-594

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 497280  
Agency ref id: 1022-594