

Kaštela, Renovirana kamena kuća na 3 etaže s terasom, prodaja, Kaštela, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Europartner
Prénom: Agencija
Nom: Europartner
Nom de l'entreprise: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Email supplémentaire: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
À propos de nous: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the

moment of purchase to carefree
move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kaštela, Renovirana kamena kuća na 3 etaže s terasom, prodaja
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	150 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	380,000.00 €
Publié:	28.07.2023

État

Etat de l'article:	Nouvellement adapté
--------------------	---------------------

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Splitsko-dalmatinska županija
Ville: Kaštela
City area: Kaštel Lukšić
Poštanski broj: 21215

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation, Eaux d'égout, ADSL
Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Nudimo vam posebnu dizajniranu kamenu kuću u samom centru Kaštel Lukšića, nedaleko samog mora. Kuća se nalazi u povijesnom centru Kaštel Lukšića u neposrednoj blizini srednjovjekovnog dvorca Vitturi, kao i svih potrebnih ostalih kulturno/zabavnih sadržaja. U neposrednoj blizini se nalazi i novo uređena gradska plaža. Kuća je nanovo renovirana iz temelja do krova, uz maksimalno poštivanje konzervatorskih i ostalih zahtjeva. Stambeni prostor od 150 m² podijeljen je na tri etaže koje sadrže slijedeće prostorije: U prizemlju se nalazi kuhinja, trpezarija, dnevni boravak i kupaonica sa kadmom i toaletom. Na prvom katu su dvije spavaće sobe i kupaonica, a na drugom još jedna spavaća soba sa kupaonicom. Iz sobe na drugom katu se izlazi na prostranu i sunčanu terasu. Kuća je potpuno opremljena namještajem i svom opremom i sve tri etaže su klimatizirane. Kaštela su odlično prometno povezana. Nedaleko Kaštel Lukšića nalazi se međunarodna zračna luka Split, a lokalna autobusna linija svakih 20 minuta povezuje Kaštela sa Splitom i Trogirom. Ostale napomene: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju. U slučaju odluke o kupnji nekretnine agencijska provizija iznosi 3% + PDV na kupoprodajnu cijenu i fakturira se nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora. Šifra objekta: ST-0505 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 498466
Agency ref id: ST-0505

Numéro du contact: +385 (98) 965-5593