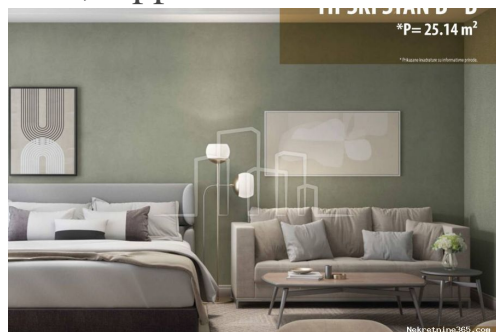


## Studio apartman od 25,14 u izgradnji Snježna dolina Faza 2 Jahorina Lamela B, Pale, Appartement



### Info vendeur

Nom: Hadis Kadić  
Prénom: Hadis  
Nom: Kadić  
Nom de l'entreprise: Stanpromet d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.stanpromet.ba>  
Pays: Bosnia and Herzegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
City: Novo Sarajevo  
Code postal: 71000  
Adresse: Grbavicka, 8b  
Mobile: 062830830  
Phone: 033842555  
À propos de nous: Agencija Stanpromet registrovana je za obavljanje posredovanja u procesu kupovine, prodaje i najma nekretnina. Višegodišnje iskustvo dokazuje da smo pouzdan partner kojem su povjerenje i zadovoljstvo klijenata najveća inspiracija da budemo još bolji. Poslovanje zasnivamo na načelima transparentnosti, profesionalizma i stručnosti. Agencija Stanpromet pruža slijedeće usluge posredovanja u procesu:

Iznajmljivanja,  
Kupovine i  
Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od malobrojnih agencija koja nudi uslugu direktnog otkupa nekretnina.

## Commun

Titre:	Studio apartman od 25,14 u izgradnji Snježna dolina Faza 2 Jahorina Lamela B
Property for:	Vendita
Square feet:	25 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	6
Bedrooms:	1
Bathrooms:	1
Prix:	1.00 €
Publié:	17.11.2023

## État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2025

## Localisation

Pays:	Bosnia and Herzegovina
Etat / Région / Province:	Republika Srpska
Ville:	Pale
Poštanski broj:	71423



## Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
Monte-charge:	oui
Consommation d'énergie:	A+

## Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

## Parking

Garage:	oui
---------	-----

## Description

Information supplémentaire:	Stanpromet.ba agencija za nekretnine sa ponosom najavljuje i predstavlja projekat Snježna dolina Jahorina Faza 2. U samom početku dozvolite da vas upoznamo sa svim sadržajima koje nudimo kupcima apartmana u sklopu Snježne Doline na Jahorini. U sklopu Snježne Doline Faza 2. na Jahorini u izgradnji imamo apartmanske jedinice raspoređene su u 6 lamela označenih LA1, LA2, LB, LC, LD, i LE. U ponudi su sledeće opcije studio apartman sa oglasa u sklopu Lamele B završetak radova kraj 2026, apartman pozicionirani na prizemlju objekta ukupne površine od 24,80m <sup>2</sup> i sastoji se od ulaznog dijela hodnika, sobe dnevne sa kuhinjom i dijelom za spavanje i kupatila. Apartman projektovan po uzoru na apartHotele i kao takav idealan za vlastito korištenje i iznajmljivanje sa velikim
-----------------------------	--

otvorima portalima za dovoljno svjetlosti dok boravite u apartmanu. Snježna dolina je u prvoj fazi izgradnje 7 lamela ispunila očekivanja s aspekta rokova, kvalitete i infrastrukturnih projekata. Sada ovaj projekat Faza 2. i ova priča nastavljaju dalje! Planinski ugođaj i ambijent smješten na 1595m nadmorske visine, gdje netaknuta priroda dominira. Jahorina-olimpijska ljepotica i naselje Obućina bare u neposrednoj blizini naselja Šator. To je mikrolokacija naše i vaše Snježne doline! Na 30m se nalazi ski staza koja je povezana sa drugim stazama i ski lift sa rasvjetom, sistemom vještačkog osnježivanja kao i poligon za djecu i bord staza. Kroz svoja dva dijela čini jednu potpunu cjelinu, prvi dio apartmansko naselje kroz 7 lamela/zgrada skupa sa drugim dijelom koji podrazumijeva moderni dio sa svim sadržajima po uzoru na najbolje svjetske ski destinacije. Ovaj kompleks nudi unutrašnji bazen, wellnes, fitnes, spa centar, igraonice, sadržaj za rekreaciju sa stazama za šetanje, restorani i gastro, preko 400 parking mjesta na podzemnoj etaži -1 i -2 Faza 2 dijela i sve to na 29 kilometara od centra Sarajeva i 32 kilometra od sarajevskog aerodroma. Uz apartmane su projektovanje i skijašnice koje se dodatno kupuju, kada je u pitanju parking prostor dovoljan broj parking mjesta obezbjeđen vlasnicima i posjetiocima uz opciju iznajmljivanja projektovan na -1 i -2 podzemnoj etaži Faze 2. Parking za vlasnike apartmana riješen kroz opciju iznajmljivanja ili kupovine. Grijanje apartmana centralno radijatorsko kotlovnica plaćanje po utrošku(kalorimetru). Zasebna mjerila za sttuju i vodu. Svim vlasnicima apartmana obezbjeđuje karticu sa popustima na sve svoje usluge, pored toga za sve vlasnike koji žele svoj apartman da izdaju gostima kada ga oni ne koriste , u sklopu i operativa koja nudi kompletnu uslugu pri iznajmljivanju apartmana gostima i turistima a što podrazumijeva potpuni menadžment (reklamiranje, spremačica, čistačica, prijem gostiju u apartmane, ispraćanje i naplatu) Ovom jedinstvenom ponudom želimo svim svojim kupcima omogućiti jako brz i kvalitetan povrat ulaganja kroz odličan godišnji povrat investicije. Certificirana agencija za nekretnine Stanpromet.ba Nekretnine RegistarSKI broj posrednika 001/2022! Grbavička 8b, 71000 Sarajevo Agent Hadis +387 62 830 830 Agent Haris +387 62 801 801 agencija@stanpromet.ba ID KOD AGENCIJE: 502201

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 498512  
Agency ref id: 502201