

Šišan kuća u kamenu sa tri odvojena stana !, Ližnjan, Maison



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Šišan kuća u kamenu sa tri odvojena stana !
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	150 m ²
Taille du lot:	230 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	5
Prix:	450,000.00 €
Publié:	30.06.2024

État

Dernière rénovation: 2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Ližnjan
City area:	Šišan
Poštanski broj:	52204

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Description

Information

supplémentaire:

Prodaje se renovirana istarska kamena kuća u Šišanu sa tri odvojene stambene jedinice ukupne površine 150m2..Jedan apartman se nalazi u odvojenom prizemnom objektu a sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe i kupaonice. U prizemlju kuće je drugi apartman koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe i kupaonice a prvi kat i potkrovlje obuhvaćaju treći apartman koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe i kupaonice. Svaki apartman ima zasebnu terasu i jedan zajednicki roštilj u vrtu.Kuća je kompletno namještena, tese kao takva i prodaje a parking je osiguran u dvorištu objekta. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0516

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 499041
Agency ref id: IST-0516
Numéro du contact: 0913314002