

## Novi Vinodolski, Smokvica Krmpotska - kuća s pogledom na more, Novi Vinodolski, Maison



### Info vendeur

Nom: Relax Nekretnine  
 Prénom: Relax  
 Nom: Nekretnine  
 Nom de l'entreprise: Relax nekretnine d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Email supplémentaire: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
 Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

Pays: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Crikvenica  
 City area: Crikvenica  
 Code postal: 51260

Adresse: Kralja Tomislava 88  
 Mobile: +385998833324  
 Phone: +385 51 333 888

À propos de nous: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Détails des annonces****Commun**

Titre:	Novi Vinodolski, Smokvica Krmpotska - kuća s pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	160 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	130 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	6
Bathrooms:	1
Prix:	260,000.00 €
Publié:	17.08.2024

**État**

Built:	1990
--------	------

**Localisation**

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Novi Vinodolski
City area:	Smokvica Krmpotska

Poštanski broj: 51250

## Permis

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C



## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire:

Predstavljamo vam autohtonu kuću u Krmpotama, Novom Vinodolskom. Ova predivna kuća sastoji se od prizemlja i kata te će zadovoljiti sve vaše potrebe za udobnim životom. Na prizemlju ove kuće nalazi se kuhinja, WC i tri prostrane sobe. Jedna od tih soba služi kao dnevni boravak, dok preostale dvije sobe čekaju na vaše dodatno uređenje i personalni pečat. Imate mogućnost stvaranja prostora prema vlastitim željama i potrebama. Na prvom katu kuće nalaze se tri udobne spavaće sobe i kupaonica. Jedna od tih soba već je adaptirana i uređena u prepoznatljivom primorskom stilu, pružajući vam autentično iskustvo. Ostale dvije sobe pružaju mogućnost dodatne adaptacije kako biste stvorili prostor po vašem ukusu. Ponosno ističemo da prvi kat također ima terasu s koje možete uživati u prekrasnom pogledu na more. Ovo je savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u idiličnom okruženju. Okućnica ove kuće ima površinu od 130 m<sup>2</sup> te vam omogućuje parkirno mjesto i dovoljno prostora za aktivnosti na otvorenom. Ovdje možete stvoriti svoj kutak za opuštanje, druženje s obitelji ili prijateljima te uživanje u blagodatima mediteranskog načina života. Ova kuća nudi autentičnost, potencijal i nevjerojatan pogled. Idealna je za one koji traže kuću s karakterom, žele ostvariti svoje ideje uređenja i doživjeti pravi duh Mediterana. Iskoristite ovu iznimnu priliku za stvaranje doma prema vlastitim željama i život u mirnom mediteranskom okruženju. ID KOD AGENCIJE: 614

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 499224

Agency ref id: 614

Numéro du contact: +385 99 883 3322