

RIJEKA, HOSTI - Luksuzni prostrani stan s pogledom na more, Rijeka, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	RIJEKA, HOSTI - Luksuzni prostrani stan s pogledom na more
Property for:	Vendita
Square feet:	217 m ²
Étage:	2
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	508,000.00 €
Publié:	26.06.2024

État

Dernière rénovation: 2022

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Hosti
Poštanski broj:	51000

Parking

Nombre de places de parking: 7

Description

Information supplémentaire: RIJEKA, HOSTI - Luksuzni prostrani stan s pogledom na more Stan se sastoji od prostranog ulaznog hodnika koji vodi do velikog open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom iz kojih se izlazi na prekrasnu prostranu terasu zaklonjenu od pogleda koja pruža dodatan prostor za opuštanje i uživanje s panoramskim pogledom na more. Hodnik nas također vodi do četiri spavaće sobe i dvije kupaonice od kojih su tri sobe na sjevernoj a četvrta (glavna soba) na južnoj strani koja ima pristup spomenutoj terasi. Dvije sjeverne spavaće sobe imaju vanjsku konekciju zatvorenom lođom. Stan obiluje prirodnom svjetlošću, stvarajući ugodnu atmosferu. Stan je u potpunosti renoviran 2022. godine, protuprovalnim vratima i vrhunskim interijerom, kako namještajem tako i opremom (Nolte kuhinja, najbolji Bosch uređaji, luksuzne sanitarije Credo Centra, parketi i pločice najviše klase, Serta krevet/madrac...). Odlična izolacija Porotherm - opekam i termo - žbukom ljeta čini ugodna i bez korištenja klima-uređaja, a

potrebu za grijanjem zimi svodi na minimum. Grijanje i hlađenje u stanu osigurano luksuznim invertnim Mitsubishi klima - uređajem, a dvije velike kupaoalice i četiri udobne spavaće sobe pružaju svakom stanaru privatnost. Prilikom uređenja interijera, posebna pažnja posvećena je svakom detalju, što je rezultiralo zaista fantastičnim izgledom. Stan ima zaseban ulaz, stubište i prilaz koji dijeli samo s još jednom drugom jedinicom u kojoj živi mirna tročlana obitelj. Nalazi se na drugom katu uredne zgrade, na odličnoj i mirnoj lokaciji u slijepoj ulici, te u okruženju obiteljskih kuća. Svi sadržaji su u blizini od javnog prijevoza, pošte i niza banaka, stomatologa, liječnika opće prakse, vrtića i škola, supermarketa (Lidl, Plodine, Interspar), Crodusa, autopraonice, vrhunskog gumi-servisa. Podjednako je jednostavno i brzo doći do centra Rijeke, kao i do Viškova, Kastva, Matulja ili Opatije, što ovu poziciju čini izuzetnom! Uz nekretninu dolazi i prostrani podrum površine 20 m², dva parkirna mjesta u ograđenom dvorištu a za Vaše goste postoji i javni parking tik do zgrade. Ako tražite prostrani luksuzni stan, s modernim, originalnim i svakom dopadljivim interijerom sa vrhunskim sadržajima kontaktirajte nas s povjerenjem ! Uredna dokumentacija ! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22446

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 500723
Agency ref id: 22446