

OPATIJA, POBRI- građevinsko zemljište, zgrada i villa, idejni projekt!!! Opatija - Okolica, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OPATIJA, POBRI- građevinsko zemljište, zgrada i villa, idejni projekt!!!
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1678 m ²
Prix:	500,000.00 €
Publié:	05.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija - Okolica
City area:	Pobri
Poštanski broj:	51410

Permis

Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Description

Information supplémentaire:	<p>OPATIJA-POBRI Prodajemo lijepi građevinski teren na traženoj lokaciji u Pobrима iznad Opatije. Teren se prostire na dvije čestice te sveukupno s putem ima 1678 m²(čestica 1-752m², čestica 2-613 m²). Sva infrastruktura se nalazi odmah do terena te je asfaltiran pristupni put. Također za teren postoji idejni projekt s zgradom od tri stana te urbanom villom s bazenom. Odlična nekretnina na dobroj i traženoj lokaciji sa mogućnošću izmjena po želji kupca. IDEALNO ZA INVESTICIJU!!! PREPORUKA AGENTA!!! ZGRADA Stan br. 1 u prizemlju se sastoji od tri spavaće sobe, velikog dnevnog s kuhinjom i blagavaonicom open space koncepta, hodnika, walk in ormara, tri kupaonice te gostinjskog wc-a. Također stanu pripada i okućnica na kojoj se nalazi bazen, sunčalište, terasa te vrt. Stan br. 2 na prvome katu se sastoji od tri spavaće sobe, velikog dnevnog s kuhinjom i blagavaonicom open space koncepta, hodnika, walk in ormara, tri kupaonice te gostinjskog wc-a, zimskog vrta te balkona. Stan br. 3 na drugome katu se sastoji od tri spavaće sobe, velikog dnevnog s kuhinjom i blagavaonicom open space koncepta, hodnika, walk in ormara, tri kupaonice te gostinjskog wc-a,</p>
-----------------------------	---

zimskog vrta te balkona. VILLA Urbana villa je koncipirana kao jedna stambena jedinica. Sastoji se od prizemlja, prvog i drugog kata. Prizemlje se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonicom open space koncepta, stubišta i lifta, zimskog vrta, gostinjskog wc-a te ostave. Na prvome katu se nalaze tri spavaće sobe, tri kupaonice, tri garderobe, sanitarni čvor, loggia i terasa. Na drugome katu se nalazi fitness, sauna, četvrta spavaća soba, kupaonica, garderoba, sanitarni čvor, terasa s bazenom te balkon. Također villu krasi prostrana okućnica. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 22445

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 500724
Agency ref id: 22445
Numéro du contact: +385 91 420 1339