

## Otok Krk, Dobrinj (okolica) - Samostojeća kuća sa bazenom, Dobrinj, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Otok Krk, Dobrinj (okolica) - Samostojeća kuća sa bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	80 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	522 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	280,000.00 €
Publié:	26.06.2024

### État

Built:	2006
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Dobrinj
City area:	Kras
Poštanski broj:	51514

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie:	En préparation
-------------------------	----------------



### Parking

Nombre de places de parking:	4
Place de parking couvert:	oui

### Description

Information	Otok Krk, Dobrinj (okolica) - Samostojeća kuća sa bazenom Prizemnica stambene
-------------	---

supplémentaire:

površine cca 80 m2, nalazi se u malom i mirnom mjestu u centralnom dijelu Otoka Krka. Kuća se sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe i prostranog dnevnog dijela odnosno kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu. Kuća se prodaje namještena. U dnevnom boravku se nalazi kvalitetni klima uređaj sa inverterom a postoji i mogućnost grijanja na drva/pelete. Stolarija je drvena sa griljama. Na velikoj okućnici od 522 m2 se nalazi bazen sa sunčalištem, vanjski tuš, vrt od cca 40 m2, dva bunara, prostor za druženja na otvorenom sa roštiljem i četiri parkirna mjesta od kojih je jedno natkriveno. Na okućnici se nalazi i veliko stablo smokve, tri stabla maslina i razno ukrasno bilje. Lokacija u sredini otoka i na udaljenosti od cca 5 km od mora, može imati negativnu konotaciju ali je ujedno i prednost obzirom da se na sličnoj udaljenosti nalaze sve strane otoka koje koje su različite po svojim prirodnim ljepotama i sadržajem kojeg nude. Nesporno najveća kvaliteta lokacije je mirno okruženje i priroda. Poštovani kupci, posrednička provizija se naplaćuje prema Uvjetima poslovanja.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 15775

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 500739

interne:

Agency ref id: 15775