

## Poslovni prostor / stan u centru Samobora, Samobor, Propriété commerciale



### Info vendeur

Nom: Marijan Lukšić  
Prénom: Marijan  
Nom: Lukšić  
Nom de l'entreprise: Samobor nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.sanek.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Zagrebačka županija  
City: Samobor  
Code postal: 10430  
Adresse: Gajeva 4a  
Mobile: +385 (0)91 7555 29  
Phone: +385 (0)1 332 539  
À propos de nous: Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina.  
U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390  
Fax: 01 3325 392  
Mob: 091 7555 298

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Poslovni prostor / stan u centru Samobora  
Property for: Vendita  
Square feet: 104 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 2

Bathrooms: 1  
Prix: 155,000.00 €  
Publié: 10.06.2024

## État

Dernière rénovation: 2009

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Zagrebačka županija  
Ville: Samobor  
Adresa: Dr.Mije Juratovića  
Poštanski broj: 10430

## Permis

Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Infrastructure: Électricité  
Accès avec le véhicule: Voiture

## Description

Information supplémentaire: Posredujemo pri prodaji objekta koji se nalazi na prekrasnoj lokaciji u centru Samobora i to na samoj tzv. šetnici koja je vrlo popularna kako za same Samoborce tako i za turiste. Ista počinje od hotela Livadić i muzeja prema bazenima. Obožavaju je i šetači i biciklisti jer pruža mir i hladovinu obzirom je uređena staza upravo između šume i potoka Gradne. Objekt ima rješenje o izvedenom stanju kao poslovna zgrada - ugostiteljstvo, no trenutno se koristi za stanovanje. Pristup objektu je i sa "šetnice" - mostom preko Gradne i iz Ulice dr. Mije Juratovića. Prema dokumentaciji sastoji se od prostora za usluživanje (34,46m<sup>2</sup>), sanitarnog čvora (4,43+2,25m<sup>2</sup>), garderobe (3,5m<sup>2</sup>), još jedne prostorije za usluživanje (24m<sup>2</sup>) te spremišta (23,5m<sup>2</sup> i 11,75m<sup>2</sup>). Objektu pripada i garaža za jedan auto te dva parkirna mjesta.

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 500980  
Agency ref id: 1631  
Numéro du contact: +385 91 882 6550