

## NOVIGRAD, PRIDRAGA - kuća sa bazenom, Novigrad, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	NOVIGRAD, PRIDRAGA - kuća sa bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	122 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	185 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	6
Bathrooms:	2
Prix:	230,000.00 €
Publié:	26.06.2024

### État

Built:	1980
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Novigrad
City area:	Pridraga
Poštanski broj:	23312



### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	NOVIGRAD,PRIDRAGA - kuća sa bazenom U Novigradu, na mirnoj lokaciji, prodajemo kuću sa ograđenom okućnicom. Kuća je visoka prizemnica iz 80ih, održavana i vrlo funkcionalna. Sastoji se od dva stana. Manji ima jednu spavaću sobu, kupaonicu te dnevni prostor sa kuhinjom i izlazom na terasu. Veći stan ima dvije spavaće sobe, kupaonicu i dnevni prostor sa kuhinjom i izlazom na svoju terasu. Okućnica je zajednička, uređena , te uz bazen i sunčalište odvojen je dio za opuštanje, te grill zona. U suterenu kuće nalazi se spremište od 13 m2 za razne namjene. Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja. Postoji mogućnost grijanja na drva. Za dodatna pitanja stojimo na raspolaganju. Poštovani klijenti, agencijska
-----------------------------	--

provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22508

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 501094

interne:

Agency ref id: 22508