

ISTRA, POREČ - Dvojna kuća sa bazenom, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, POREČ - Dvojna kuća sa bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	189 m ²
Taille du lot:	450 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	4
Prix:	800,000.00 €
Publié:	05.11.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permis

Permis de construire:	oui
-----------------------	-----



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Description

Information supplémentaire: ISTRA, POREČ - Nova dvojna kuća sa bazenom Tijekom cijele godine u gradu možete pronaći mjesto za odmor, zabavu, sport, rekreaciju, razgledavanje povijesne baštine i brojnih turističkih atrakcija. Ukoliko se uputite na izlet, možete posjetiti nacionalni park Brijuni, ući u podzemnu jamu Baredine, gledati kroz teleskop zvjezdarnice Višnjan, razgledati ljepotu okolnih čarobnih gradova na

obali ili u unutrašnjosti Istre, družiti se s dinosaurima u Dinoparku, spuštati se niz tobogane u najvećem vodenom parku u Hrvatskoj – Aquacolors i doživjeti adrenalin na karting pisti Motodrom Poreč. Biciklirati ili šetati možete biciklističkim stazama duž morske obale, ruralnim zaleđem, mediteranskim šumarcima uz ostatke kaštela, prehistorijskih gradina, crkava i rustičnih vila. Na udaljenosti samo 1 km od grada Poreča i njegovih prvih plaža, u malenom i turističkom mjestu gdje se nalaze svi sadržaji potrebi za život i turizam u ponudu smo dobili dvojnu kuću sa bazenom koja će Vas na prvu oduševiti svojim šarmom. Sastoji se od podruma, prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze kuhinja, blagovaona i dnevni boravak sve u open space konceptu i jedan gostinjski wc. Na katu nalazimo još 4 spavaće sobe. Također, iz blagovaonice se izlazi na ljetnu terasu gdje će biti postavljena pergola koja će štiti od sunca i kiše. Isto tako u dvorištu se nalazi bazen i sunčalište. Bazen je veličine 30 m2. Grijanje i hlađenje omogućeno je putem klima uređaja u svakoj prostoriji. Obzirom na lokaciju, ova nekretnina je idealna nekretnina za one koji žele investirati u turizam, ali isto tako i za nekoga tko je u potrazi za obiteljskim toplim domom nedaleko plaže. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21168

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 501124
Agency ref id: 21168
Numéro du contact: +385 99 640 8438