

Umag, okolica, novogradnja! Izuzetan stan 250 m od mora!, Umag, Appartement



Info vendeur

Nom:	Agencija Diamond Realestate
Prénom:	Agencija
Nom:	Diamond Realestate
Nom de l'entreprise:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Pays:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Code postal:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
À propos de nous:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre:	Umag, okolica, novogradnja! Izuzetan stan 250 m od mora!
Property for:	Vendita
Square feet:	80 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	365,000.00 €
Publié:	16.04.2024

État

Built:	2023
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Umag

City area: Umag
Poštanski broj: 52470



Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Umag, okolica Na samo par koraka od mora i prekrasnih plaža, smješten na mirnoj lokaciji, nalazi se ovaj izuzetan stan u izgradnji! Stan je smješten na 1.katu moderne zgrade sa ukupno 6 stanova. Ukupna površina stana iznosi 80 m². Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, 3 spavaće sobe, kupaonice, wc-a i hodnika. Iz dnevnog boravka pristupa se natkrivenu terasu površine 15 m². Gradi se od visokokvalitetnih građevinskih materijala sa podnim grijanjem na struju i hlađenjem na klima uređaje. Podovi će biti uređeni sa kvalitetnim keramičkim pločicama a stolarija Pvc sa troslojnim staklima. Stanu pripada 1 parkirno mjesto. Cijena nekretnine uključuje PDV a prodaje se po principu "ključ u ruke", što uključuje kompletno dovršenu i useljivu nekretninu, bez namještaja. Planirani završetak radova je 1.4.2024. Zbog svoje iznimne lokacije i sadržaja ovaj prekrasni stan je odlična prilika za sve one koji traže luksuznu nekretninu u blizini mora pogodnu za stanovanje ili za korištenje u turističke svrhe. Na samo 3 minute lagane šetnje nalazi se prekrasne plaže, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. Centar grada udaljen je na 10 minuta lagane vožnje autom. ID KOD AGENCIJE: 1027-514

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 502292
Agency ref id: 1027-514
Numéro du contact: +38552210824