

## ISTRA, LABIN, OKOLICA - Građevinsko zemljište u blizini mora, Labin.

### Terrain



#### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, LABIN, OKOLICA - Građevinsko zemljište u blizini mora
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	2992 m <sup>2</sup>
Prix:	270,000.00 €
Publié:	27.06.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Permis

Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Description

Information suppléméntaire: ISTRA, LABIN, OKOLICA - Građevinsko zemljište u blizini mora Prodaje se prostrano građevinsko zemljište površine 2992 m<sup>2</sup>, smješteno u blizini mora. Ovo zemljište pruža vam nevjerovatne mogućnosti za izgradnju vlastitog doma ili čak razvoj turističke destinacije. Zemljište je pravilnog pravokutnog oblika, dimenzija 81x35 metara, što vam omogućuje obilje prostora za vaše ambiciozne projekte. Njegova izvrsna orijentacija prema jugozapadu donosi vam obilje sunčeve svjetlosti i prekrasnih zalazaka sunca. Pristup zemljištu je omogućen s dvije strane, što vam pruža dodatnu fleksibilnost pri planiranju i izgradnji. Trenutno je zemljište zaraslo, ali ne brinite - to ne predstavlja problem. Upravo suprotno, ova "neobrađena" ljepota pruža vam priliku da stvorite nešto jedinstveno i prekrasno. Važno je napomenuti da su struja i voda već dostupne uz zemljište, olakšavajući proces izgradnje i osiguravajući vam sve potrebne resurse. Ne propustite ovu izvanrednu priliku za posjedovanje nekretnine u blizini mora i ostvarivanje svojih snova. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22337

### Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence      505189  
interne:  
Agency ref id:            22337