

Dvojna villa u izgradnji, Malinska - otok Krk, Malinska-Dubašnica, Maison



Info vendeur

Nom: Joda Nekretnine
Prénom: Joda
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Code postal: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
À propos de nous: JO-DA REAL ESTATE Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Détails des annonces

Commun

Titre:	Dvojna villa u izgradnji, Malinska - otok Krk
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	196 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	850,000.00 €
Publié:	13.10.2023

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2022

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Malinska-Dubašnica
City area:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: Počela je izgradnja predivnih modernih dvojnih villa nedaleko Malinske na otoku Krku! Nalaze se na izvrsnoj lokaciji cca 100m od plaža i svih sadržaja potrebnih za ugodan odmor. Sve stambene jedinice imaju predivan pogled na more. Gradnja je započela, a useljenje je planirano za prosinac 2023. godine. Ova dvojna villa je površine 196,84m² i sastoji se od podruma, prizemlja i prvog kata. U podrumu se nalaze hodnik, vešeraj, jedna spavaća soba, kupaonica i toalet. Stubište vodi u

prizemlje gdje su još dvije spavaće sobe svaka s vlastitom kupaonicom i natkrivena terasa. Na prvom katu će se nalaziti dnevni boravak s kuhinjom i blagavaonicom, toalet i terasa. U izgradnji se koristi najkvalitetniji građevinski materijal. Prodavat će se po sistemu »ključ u ruke« te će biti opremljene vrhunskom opremom – alu stolarija, podno grijanje i klima uređaji, grijani bazeni, talijanska keramika I. klase, njemački parket I. klase, sanitarna oprema brendova Villeroy&Boch, Grohe i Hansgrohe. Terasa, balkoni i stepenište će imati sigurnosnu staklenu ogradu. Grijanje u zimi bit će osigurano putem sustava podnog grijanja u svim sobama i prostorima. Hlađenje je preko klima uređaja. Kupaonice će biti opremljene walk-in tuš kabinama i prvoklasnim pločicama. Villi pripada i bazen te parking. Izvrsna prilika za ljubitelje modernog života, moderne arhitekture i odmora u ljetnim mjesecima! ID KOD AGENCIJE: EI-4509

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 505679
Agency ref id: EI-4509