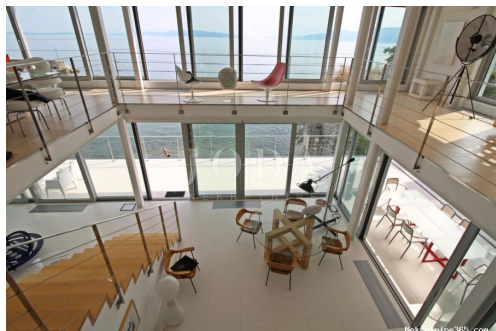


Impresivna villa na moru! Sinergija prostora, čovjeka i mora!, Rijeka, Maison



Info vendeur

Nom: Joda Nekretnine
Prénom: Joda
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Code postal: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
À propos de nous: JO-DA REAL ESTATE Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Détails des annonces

Commun

Titre:	Impresivna villa na moru! Sinergija prostora, čovjeka i mora!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	550 m ²
Taille du lot:	350 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	1.00 €
Publié:	13.10.2023

État

Built:	2011
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Kantrida
Poštanski broj:	51000

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Description

Information supplémentaire: Rijeka, samo 5 m od mora prodaje se dizajnerska villa na tri etaže. Villa je izgrađena 2011 g. na parceli od 630 m² i svojom otvorenošću prema moru i komunikacijom prostora smatra se jednom od najljepših villa na Jadranu. Villu je dizajnirao poznati arhitekt Idis Turato, a unutarne uređenje je zasluga vlasnika. Ulaz je sa drugog kata koji je ujedno i jedna otvorena dnevna zona. Na drugom katu se nalaze još dvije spavaće sobe svaka sa svojom vlastitom kupaonom. Unutarne stepenice i lift povezuju svaku etažu ville. Na prvom katu se nalazi kuhinja, blagovaona, gostinjski toalet i master spavaća soba sa walk in garderobom i vlastitom kupaonom. Cijela etaža ima izlaz na prostrane terase koje ju okružuju. Na srednjoj etaži se nalazi i bazen dimenzija 4*11 m² i vanjska natkrivena lounge

zona. U prizemlju se nalazi atelje vlasnika, a također ima izlaz na prostranu terasu. Ova autentična nekretnina ima vrhunsku opremu, klimatizacijski sustav Daikin (grijanje i hlađenje), 4 vanjske jedinice i 11 unutarnjih klima uređaja, sistem solarnog dogrijavanja bazena i sanitarne tople vode, centralno plinsko grijanje svake etaže, aluminijska stolarija SCHICO 70 (dupla stakla), alarmni sustav i portafon. Villa ima iza kuće okućnicu na kojoj je parking za tri vozila, a ulaz na okućnicu je ograđen na daljinsko upravljanje. U dogovoru sa vlasnikom može se prodati i dizajnerski namještaj. ID KOD AGENCIJE: EI-853

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 505792
Agency ref id: EI-853
Numéro du contact: +385 91 890 4694