

## Rijeka, Pećine-Stan 70,32 m2 prvi red do mora, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Relax Nekretnine  
Prénom: Relax  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Code postal: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
À propos de nous: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Détails des annonces

**Commun**

Titre:	Rijeka,Pećine-Stan 70,32 m2 prvi red do mora
Property for:	Vendita
Square feet:	70 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	530,000.00 €
Publié:	17.08.2024

**État**

Nouvelle construction: oui

**Localisation**

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Pećine
Poštanski broj:	51000

**Permis**

Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Nombre de places de parking: 1

Place de parking couvert: oui

## Description

Information supplémentaire:

Ponosno vam predstavljamo ovaj predivan stan smješten u novogradnji na Pećinama, jednoj od najtraženijih lokacija u Rijeci. Ova moderna stambena jedinica površine 70,32 m<sup>2</sup> nudi savršenu ravnotežu udobnosti, stila i blizine mora. Stan se prostire kroz dobro osmišljen prostor koji uključuje hodnik koji vodi u prostrani dnevni boravak. Svjetli i prozračni dnevni boravak stvara ugodnu atmosferu za opuštanje i druženje. Povezan s dnevnim boravkom, nalazi se kuhinja s blagovaonicom, stvarajući savršen prostor za pripremu obroka i uživanje u njima s obitelji ili prijateljima. Ovaj prekrasni stan također nudi jednu prostranu spavaću sobu koja ima vlastitu kupaonu i dizajnirana je kako bi pružila miran i udoban prostor za odmor. S obzirom na važnost privatnosti, stan također ima odvojeni toalet. Jedan od najvećih aduta ovog stana su njegove terase. Stan ima dvije nenatkrivene terase koje pružaju prostor za opuštanje na svježem zraku i uživanje u predivnom pogledu na more. Također, tu je i jedna natkrivena terasa koja vam omogućava uživanje u vanjskom prostoru u svim vremenskim uvjetima. Lokacija ovog stana je zaista nevjerovatna. Smješten na prvom redu do mora, udaljen samo 6 metara od mora, omogućuje vam jedinstvenu priliku da svakodnevno uživete u mirisu morske soli i predivnom pogledu na plavetnilo Jadranskog mora. Također, udaljen je samo 1200 metara pješke od centra grada Rijeke, što vam pruža blizinu svih bitnih sadržaja i atrakcija koje grad nudi. Ovaj stan predstavlja idealnu priliku za one koji traže moderan dom u blizini mora, s predivnim pogledom i udobnošću života u jednom od najpoželjnijih dijelova Rijeke. Ne propustite ovu priliku! ID KOD AGENCIJE: 636

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 506014

Agency ref id: 636

Numéro du contact: +385998833132