

## Luksuzna vila na potpunoj osami sa panoramskim pogledom!, Marčana, Maison



### Info vendeur

Nom:	Agencija Bagi Immobilien
Prénom:	Agencija
Nom:	Bagi Immobilien
Nom de l'entreprise:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Adresse:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
À propos de nous:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre:	Luksuzna vila na potpunoj osami sa panoramskim pogledom!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	232 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1619 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Bathrooms:	3
Prix:	1.00 €
Publié:	10.11.2024

#### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

#### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija

Ville: Marčana  
City area: Rakalj  
Poštanski broj: 52206

## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Chauffage

Chauffage central: oui



## Parking

Nombre de places de parking: 6

## Description

Information

supplémentaire:

Ekskluzivna prodaja vile na jedinstvenoj lokaciji, na potpunoj osami sa panoramskim pogledom na more. Vila ukupne površine 232m2 se smjestila na zemljištu od 1620m2 usmjerena svim prozorima i terasama prema prekrasnom pogledu na more i otoke. Sastoji se od 3 prostrane spavaće sobe sa 3 kupaonice od kojih su dvije smještene na prvom katu sa svojim kupaonicama i izlazom na veliku terasu koja se prostire cijelom dužinom kuće. U prizemlju je smješten dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom u open space varijanti i također se u prizemlju smjestila još jedna spavaća soba sa kupaonicom i toalet za goste. Vila je trenutno u izgradnji te će za novog vlasnika biti završena i potpuno opremljena jednim od najkvalitetnijih namještaja. Biti će opremljena klima uređajima u svakoj prostoriji i podnim grijanjem pokretanim putem dizalice topline. Planirani završetak kompletne izgradnje sa opremanjem je predviđen za kraj 2024. godine. Rijetkost na tržištu s obzirom na kvalitetu i lokaciju! Zainteresirane klijente molimo da upute upit na +385 91 150 9059 ID KOD AGENCIJE: 3153

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 506029  
Agency ref id: 3153  
Numéro du contact: 0911509059